



**ローズクリニックの**  
**ドレープ脱毛** (高速全身医療脱毛)  
11月価格 **V.I.O 3回 27,390円** (税込)  
自由診療 当日予約・当日治療可 予約制 駐車場完備  
美容皮膚科 **ローズクリニック**  
〒744-0292 下関市秋保町2-3-7 (クエスト内) ☎083-242-6411  
※24時間受付 / WEBから施術予約 & 無料カウンセリング予約 予約制  
●住 所: 下関市秋保町2-3-7 (クエスト内) ●施術時間: 10:00~20:00 (土日祝18:00迄) ●休 診 日: 毎週月曜、第4日曜、11/28~12/1、年末年始

限定60個「和風3段おせち」30,000円  
サイズ: 18.4cm×24.9cm (5人前)  
※写真の盛り付けと異なる場合があります

〈春の重〉  
・ロブスターの磯辺揚げ  
・豚紅茶煮  
・鰯西京焼  
・伊達巻  
・紅白蒲鉾  
・花餅  
・柿バター博多  
・青梅甘露  
・高砂奉書  
・梅人参

〈武の重〉  
・鮎旨煮  
・菊土佐煮  
・天然鯛塩焼  
・菊花煮  
・鯉胡焼  
・金団栗射込  
・水餃子  
・関門鮎旨煮  
・丸十ワイン煮  
・河豚たたき  
・河豚皮菊花和え  
・いくら  
・烏賊松前  
・松風

〈参の重〉  
・黒豆ブランド煮  
・鰻煮身揚げ  
・鰻甲斐巻丹焼  
・紅白生酢  
・数の子  
・鱈巻織蓑  
・真丈湯葉揚げ  
・ローストビーフ  
・鰻ロース煮  
・鰻老若煮  
・鮎鱈南蛮漬  
・飾り串餅  
・金柑クリーム  
・チーズ  
・鴨ロース煮

正月料理の注文は、電話・FAX (申込用紙記入)・来店  
【申し込み締切】12月25日(月)まで  
【引き渡し日時】12月31日(日)13時~17時  
【引き渡し場所】シーモールパレス又は配達  
※但し、配達は時間指定ができません  
下関市内は配達無料

## おもてなしのスペシャリストが手掛ける 新春の食卓を華やかに彩る、豪華おせち

創業42周年。盛大な披露宴からレセプション、同窓会など、下関の人々の特別な場面に寄り添い、華を添えてくれる『シーモールパレス』。今年も、毎年大好評の「おせち料理」、「すき焼きセット(4人前)」12,000円、「福福セット(ふぐ刺し・ふぐ鍋セット、4人前)」25,000円など、年末年始の食卓に欠かせない料理の数々が予約受付中! 中でも、「和風3段おせち(5人前)」30,000円は、シーモールパレスの職人たちが丁寧に仕上げた自信作。料理長が選び抜いた食材を使い、伊達巻・数の子・黒豆のおせち料理の定番はもちろん、ロブスター1匹を贅沢に使った磯辺揚げ、料理長特製のローストビーフ、鮎旨煮など、彩り鮮やかに美味しさが詰まった豪華絢爛な内容。また、甘い物好きな方は、見た目も味も楽しめる変わり種の「スイーツおせち(4~5人前)」7,000円はいかが。パティシエ手作りのマカロン・ロールケーキ・栗の渋皮煮など、顔がほころぶ和洋スイーツが目白押し。※正月料理11,000円以上を注文で、引き渡しシーモールパレスの方に、直営レストラン(モン・レーブor 割烹お富)で利用できる1,000円分の商品券をプレゼント(申し込み期間: 12月25日(月)まで)。

### シーモールパレス

下関市竹崎町4-4-8 シーモールパレス [定休日] 1月1日  
TEL.083-231-7000 FAX.083-222-8826 [正月料理の受付時間] 10:00~18:00

「スイーツおせち(2段)」  
限定50個 7,000円  
サイズ: 22cm×22cm (4~5人前)

西口 東口  
郵便局 ヴィアイン下関 下関市会館  
山口銀行本店 ノートルダム  
大丸 シーモール  
ORALE 下関 ● 下関港国際ターミナル

申込用紙はホームページから  
プリント  
※パケット通信料が発生します

Sunday Selection

地 元 で、外壁塗装・屋根塗装をご検討の方へ

一級塗装技能士の名工が塗装工事を行なう

外壁・屋根  
リフォーム  
専門店

プロタイムズ下関店  
株式会社オムラにお任せください!

見積もり  
無料

私たちは優良施工店だけの  
全国ネットワーク「プロタイムズ」  
加盟店です

外壁塗装にも  
自由な発想を。

0120-221-256  
株式会社オムラ  
検索

ホームページ  
LINE

※1 株式会社アステックペイント調べ。2022年1月~12月(塗料販売実績による) ※2 プロタイムズの「デザイン塗装」は、2018年度グッドデザイン賞を受賞しました。



関門海峡 キャンドルナイト

作成したキャンドル約2000個等で

館内を彩りま  
書エリア

●下関市市民広場（市役所前）  
1月8日（土）のみ開催

「海峡レモンパーティー」とコラボし、「TAGLE LINE(市民広場にあるカフェ&レストランバー)」にて、当日限定の飲食メニューを販売。広場では焚き火とキャンドルの灯りを同時に楽しめます。

● 龜山八幡宮

約1000個のキャンドルを正面階段に並べ、社殿前も合わせて約2000灯のキャンドルが灯されます。ライブ・ブロード・雑貨店あり。

● 旧下関英国領事館

玄関横にユニオンジャック柄、2つの庭をキャンドルランタンとイルミネーションで飾りつけします。綿菓子のお店あり。

●田中絹代ぶなか館

を設け、幻想的な光の空間の中で、どなたでも自由に演奏できます。LEDキャンドルで1階ホール・中庭、外観をライトアップします。

● 旧宮崎商館

SCUは地域魅力拡散し隊（下関市立大学）がプロデュース。通常非公開の2階を部屋の特徴を活かし、LEDと音楽で彩ります。

●下関南部町郵便局

市立大学）がキャンデルランタンの設置をデザイン。プロデュースキャンデルランタンの設置をデザイン。市大の吹奏楽部とアカペラサークル出演。土日で内容も異なります。中庭をJ-Pの口ゴマークとほすくまで飾ります。

門司港のキャンドルナイト

● 門司港レトロ親水広場

● 甲宗八幡宮

● 旧門司税関  
● 新門司税関

● 柴田鍾天往  
● 慧入之不前

プレミアドル

## ● 三、五、七、九



親水広場では、2店舗の結してクリスマスマーケット

中央のシンボルツリーは必

11月18日(土)のみ18時30

分から、北九州出身女性シ

唱する。

日本遺産関門ノス

ク、海峡スタンプラリー

をスタンブールで巡  
でプレゼントが当たりま

※詳細は問い合

会員数も成婚数も

# No.1

日本最大級の結婚相談所連盟

※No.1は日本マヤークラウドサービス提供開始後  
(2020年4月現在、大手結婚相談所・全国を比較)  
成婚例：シスデム内での成婚例を意味

本気で結婚したいなら

日本結婚相談所連盟 by IBJ

サンハーモニー

## Sun Harmony

出会いはココから

**山本 裕子**  
(婚活カウンセラー)

下関市山の口町1-11 福永ビル2階

TEL 083-223-2345



発熱、倦怠感、  
あざが出来やすい  
そんな症状  
ありませんか？

**血液のがんのお話**

12/16  
[土]

**【場所】小倉記念病院 4F講堂 (北九州市小倉北区浅野3-2-1)**  
**【時間】10:00~12:00 (開場9:00)**  
**【講師】小倉記念病院 血液内科主任部長 米澤昭仁**

**往復ハガキでお申込 締切/12月6日(水)必着**

①血液のがんのお話 ②氏名(フリガナ) ③住所 ④年齢 ⑤電話番号をご明記し郵送。  
 往復ハガキ1枚につき2名様までお申込可能。お二方とも①~⑤をご明記ください。  
**〒802-0001 北九州市小倉北区浅野3-2-1「一般財団法人 平成紫川会 事務局」宛**

※WEBからもお申込できます。 **小倉記念病院 市民公開講座** 検索

**【問い合わせ】一般財団法人 平成紫川会 TEL093-511-2058**

市民公開講座  
 限定**300名**  
 (応募多数の場合は抽選)

**YouTube**  
 小倉記念病院  
 公式チャンネルにて  
 講演後録画配信



# 吉本新喜劇 & バラエティショー



※写真はイメージです

## 2024.2/4(日)

1回目／開演13:00 (開場12:30)  
2回目／開演16:30 (開場16:00)

下関市民会館 大ホール

in 下関

〈全席指定〉5,500円

◆財団友の会 会員は500円割引  
※当日は500円増 ※4歳以上有料、3歳以下入場不可

財団友の会 会員チケット先行販売中!

●一般発売11月18日(土) 10:00～

※電話予約、オンラインは13:00～

プレイガイド

下関市民会館、下関市民会館オンラインチケット  
ドリームショップ、シーモールワン!  
ローソンチケット(Lコード: 63050)  
チケットぴあ(Pコード: 522-569)

（公財）下関市文化振興財団 ☎083-231-6401

テレビ山口事業部 ☎083-923-3200 (月～金10-18時) 公益財団法人 下関市文化振興財団



2024年1月  
完成予定

# 2棟同時リノベーション

## 〈随時見学受付中〉

ご予約は  
WEBまたは  
お電話で



HPはコチラ▶

### なぜリノベーション!?

### に答えします!

- ✓中古住宅をお持ちの方・お探しの方
- ✓新築よりも安価に新築状態の家が欲しい方
- ✓両親の家を相続される方    ✓不動産投資を考えている方

## ここまでやります!

# ZESTのフルリノベーション。



## ZEST

Re'HOUSE×TAKUMI

株式会社 Re'HOUSE ☎083-242-8717

〒751-0832 下関市生野町2-34-8 fax.083-242-8671

山口県下関市生野町2-34-8 20012号 下関市生野町2-34-8 生野町2-34-8





魚町銀天街で使えるお得な商品券

# プレミアム商品券

魚町銀天街

2023.11.24金・25土

各日 AM10:00～販売開始

※各日売切れ次第販売を終了させていただきます。



この表示のある  
魚町銀天街各店舗で  
ご利用できます。

**有効期限** 2023年11月24日(金)⇒2024年1月31日(水)

※有効期限(使用期間)を過ぎた場合は、無効となります。

総額  
**7.2千万円**  
(6,000冊)  
発行!!



見本

2,000円お得!!

1,000円商品券 12枚綴り 10,000円で

## 12,000円分

お買物できる!!

お一人様(16歳以上) 5冊限り

- ※代理購入はできません。
- ※商品券ご購入のお支払いは現金のみとなります。
- ※ご本人様確認をさせていただく場合がありますので、身分証明書をご持参ください。
- ※商品券ご購入の後の返品・返金はできません。

商品券 販売場所

- 魚町銀天街1丁目(武蔵前)
- 魚町銀天街3丁目(中屋興産1F)

指定場所にご整理いただいたお客様より、順に販売場所へご案内いたします。ご整理いただいていないお客様は最後尾へお回りいただけますので、予めご了承ください。

**※ご注意くださいー**

●災害発生時は、原則、販売を翌日以降に延期します。安全が確認された後に売り切れるまで販売を行います。詳細はホームページ(<https://uomachi.or.jp/>)でご確認いただくか、発行元までお問い合わせください。  
●商品券ご購入後の返金、返品、転売、譲渡、換金はできません。  
●緊急事態宣言や休業要請が出た場合に、ご利用可能店舗が制限されることがあります。  
●売場にお越しになられる際には、公共交通機関をご利用ください。

お問い合わせ

魚町一丁目商店街振興組合 〒802-0006 北九州市小倉北区魚町1-15 バビル3F

TEL:093-551-4828 AM10:00～PM5:00迄(平日のみ受付となります)

第1127号

**VOICE**  
読者のお便り

毎回1面の美味しそうな写真に目がいき、すぐに読み始めてしまいます。母とココへ行きたいね、あれ美味しそうと会話がはずんでいます。サンデーの情報をしながら、ランチの計画を立てています(30代・会社員 女性)。

サンデー新聞1つで、下関のたくさんの情報が分かり、特にイベント情報は楽しみにしてます(50代・保育士 女性)。10/28・1442号に掲載されているパフェはどれも美味しそう!エッグカフェさん、初めて知りました。行ってみたいな(50代・女性)。



# 木楽

## Kiraku

創和技建がご提案する新たな家創り  
セミオーダー住宅

# 『木楽』DEBUT



詳しくはコチラ

月々のお支払いも「きらく」に…  
工事打合せも「きらく」に…  
もっと「きらく」に家創りを…

できるだけコストをおさえたい  
家創りに時間をかけたくない  
でも家族が快適に暮らせるマイホームが欲しい  
そんな想いをカタチにしました  
無駄を省き必要な要素だけをシンプルに取り入れた  
プランをお客様色に染める事ができる  
セミオーダー住宅「木楽」  
ご家族の笑顔あふれる新しい住まいがここに 있습니다



延床面積85.28㎡(25.79坪)

本体価格 **1,390万円**～  
(税込1,529万円)  
※3LDK 平家 STYLE  
※付帯工事・オプション工事・諸費用は別途



3LDK平家・4LDK平家・3LDK2階建て・4LDK2階建て  
各STYLEからお選びいただけます。

木楽デビュー記念キャンペーン

先着  
10名様

オプション工事  
30万円分

リビング  
エアコン

プレゼント!!

※12月31日  
ご成約まで

物件の詳細はホームページをご覧ください



株式会社 創和技建  
一級建築士事務所

山口県下関市堀田町5丁目7-7  
TEL:083-251-6510 FAX:083-252-2175  
建設業許可(第4)第18125号 建築士事務所(第)第2014号  
宅地建物取引業許可/山口県知事(第)第2738号

創和技建  
お問合せフォーム  
資料請求・完成現場見学・  
物件情報のお問合せは  
こちらから!



創和技建公式LINE  
LINEで友だちに  
なろう!



創和技建Instagram  
施工事例など  
更新中!



業務拡張につき社員募集!  
不動産買取強化中!  
お気軽にお電話ください  
**0120-114-575**

完全予約制

## 新築建売住宅 現場見学会

洗練された、上質な住まい

まるで注文住宅のような細部にまでこだわった豪華仕様の建売住宅 是非この機会に現地にて体感ください。

随時  
開催

ご予約は  
コチラから

建売住宅  
詳細はコチラ



グランディール王司神田2号地  
建売住宅



4LDK WIC  
駐車場3台 ガス温水式床暖房  
スマートキー玄関ドア  
玄関シューズルーム  
樹脂複合サッシ 浴室換気乾燥機 玄関手洗い

- 所在地/下関市王司神田4丁目296-8
- 交通/サンデン交通線各バス停徒歩9分
- 校区/王司小学校・東部中学校
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化調整区域
- 用途地域/指定なし
- 接面道路/北側幅員5m
- 建ぺい率/70% ●容積率/200%
- 敷地面積/227.67㎡(68.87坪)
- 延床面積/107.65㎡(32.56坪)
- 建築許可番号/R4建売住宅セ下第0334号
- 完成/R5年4月 ●取引形態/売主



販売価格 **3,140万円** (税込)

3,140万円借入れの場合  
35年返済 金利0.875% **月々70,230円**  
ボーナス 99,694円

グランディール王司神田3号地  
建売住宅



3LDK WIC 駐車場3台  
ガス温水式床暖房  
スマートキー玄関ドア  
樹脂複合サッシ  
浴室換気乾燥機  
玄関シューズルーム  
玄関手洗い  
小上がり畳コーナー

- 所在地/下関市王司神田4丁目296-9
- 交通/サンデン交通線各バス停徒歩9分
- 校区/王司小学校・東部中学校
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化調整区域
- 用途地域/指定なし
- 接面道路/南側幅員5m
- 建ぺい率/70% ●容積率/200%
- 敷地面積/228.16㎡(69.01坪)
- 延床面積/95.23㎡(28.80坪)
- 建築許可番号/R4建売住宅セ下第0328号
- 完成/R5年4月 ●取引形態/売主



販売価格 **3,090万円** (税込)

3,090万円借入れの場合  
35年返済 金利0.875% **月々68,847円**  
ボーナス 99,694円

グランディール王司神田5号地 建売住宅



夢の4LDK平屋建て!  
収納力や機能性も兼ね備えたこだわりのプラン!



4LDK WIC 玄関シューズルーム  
玄関手洗い 駐車場3台  
ガス温水式床暖房 スマートキー玄関ドア  
樹脂複合サッシ 浴室換気乾燥機

- 所在地/下関市王司神田4丁目296-11
- 交通/サンデン交通線各バス停徒歩9分
- 校区/王司小学校・東部中学校
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化調整区域
- 用途地域/指定なし
- 接面道路/北側幅員5m
- 建ぺい率/70% ●容積率/200%
- 敷地面積/228.30㎡(69.06坪)
- 延床面積/94.81㎡(28.68坪)
- 建築許可番号/R5建売住宅セ下第0069号
- 完成/R5年11月予定
- 取引形態/売主

販売価格 **3,260万円** (税込)

3,260万円借入れの場合  
35年返済 金利0.875% **月々73,548円**  
ボーナス 99,694円

グランディール王司神田6号地 建売住宅



開放的なコーナー和室のある4LDK2階建て!  
丸窓が特徴的な落ち着いたモダンな外観!



4LDK WIC  
玄関シューズルーム  
玄関手洗い  
ガス温水式床暖房  
スマートキー玄関ドア  
樹脂複合サッシ  
浴室換気乾燥機

- 所在地/下関市王司神田4丁目296-12
- 交通/サンデン交通線各バス停徒歩9分
- 校区/王司小学校・東部中学校
- 地目/宅地
- 都市計画/市街化調整区域
- 用途地域/指定なし
- 接面道路/北側幅員5m
- 建ぺい率/70% ●容積率/200%
- 敷地面積/228.44㎡(69.10坪)
- 延床面積/108.44㎡(32.81坪)
- 建築許可番号/R5建売住宅セ下第0071号
- 完成/R5年11月予定 ●取引形態/売主

販売価格 **3,160万円** (税込)

3,160万円借入れの場合  
35年返済 金利0.875% **月々70,783円**  
ボーナス 99,694円

グランディール王司神田

ご案内地図



区画図



物件の詳細はホームページをご覧ください



株式会社 創和技建  
一級建築士事務所

山口県下関市堀田町5丁目7-7  
TEL:0120-114-575 FAX:083-252-2175  
建設業許可(第4)第18125号 建築士事務所(第)第2014号  
宅地建物取引業許可/山口県知事(第)第2738号

創和技建  
お問合せフォーム  
資料請求・完成現場見学・  
物件情報のお問合せは  
こちらから!



創和技建公式LINE  
LINEで友だちに  
なろう!



創和技建Instagram  
施工事例など  
更新中!



業務拡張につき社員募集!  
不動産買取強化中!  
お気軽にお電話ください  
**0120-114-575**

VOICE  
読者の便り

毎週、近場のイベントなどの情報が載っているので、活用しています(40代・女性)。  
身近な情報ありがとうございます。この情報でスケジュールを立てています。広告も  
とても役に立ちます!(60代・会社員 男性)

特に映画情報が一番気になります。すべての映画が説明されており、大変参考になり  
ます。市内のイベント情報もしっかりチェックしています(60代・女性)。ランチ紹介  
(今回は10/28・1442号掲載のパフェ)は、テンションが上がります!!(50代・女性)



## しものせき駅から近い3つの祭り!!

11月23日 木・祝 勤労感謝の日

11月23日(木・祝)は、下関の魅力を満喫した「下関さかな祭」「リトル釜山フェスタ」「エキマチ×駅コン オータムフェス」を開催。下関駅から数分の各会場(下記参照)へ食欲の秋を満喫しに出かけてみませんか。



## 第41回 下関さかな祭

〈場所〉下関漁港 下関市大和町1丁目  
JR「下関駅」の西口から徒歩2分  
083-227-3333

時間/8時(8時まで開場)まで11時。第41回を迎える全国でも有数の水産の大イベント。  
「美味しいねえ、温まるねえ」下関の味「ふく鍋、あんこう鍋、くじら鍋を販売」  
活魚、鮮魚をはじめ、ふく刺し、加工品などが、お得に購入出来る大即売会。  
やっぱり味わいたい「下関の味」ふく鍋、「あんこう鍋」、そして2種類の味を堪能できる「くじら鍋」を各種1杯100円で販売します。  
限定1000皿「ふく刺し」1皿2000円、「魚介類バーベキューの試食」「サザエのつかみどり」(海難遺児募金活動、約350食「うに飯」1食500円。屋台コーナーもあり。  
※一般駐車場は台数に限りがあり、大変混みます。公共交通機関を利用ください。

## 第21回 リトル釜山フェスタ

〈場所〉リトル釜山フェスタ実行委員会  
083-227-4404



時間/10時~16時。韓国伝統舞踊、ポタリ市(本場のグルメを満喫)、お祭り屋台(県内外から出店)、韓国総領事館による振る舞い、市内大学生の出店、韓服・チマチョゴリ着付体験、キッチンカー、富くじ(ガラポン)、ステージ演奏、トックまき(朝鮮半島の餅など賑やかです。  
時間/10時~16時。飲食・雑貨店が出店する他、ステージ演奏も実施。JR下関駅イベントブースでは、こども制服撮影会、鉄道おもちゃコーナー、ヘッドマーク展示、運転シミュレーター体験10時30分・13時30分(※小学生以下対象、参加料無くなり次第受付終了)。リピーターも大歓迎。会場でのイベントもあり。

## エキマチ×駅コン オータムフェス

〈場所〉下関駅前エキマチ広場 日本セキ工ナ  
083-224-2506



時間/10時~16時。飲食・雑貨店が出店する他、ステージ演奏も実施。JR下関駅イベントブースでは、こども制服撮影会、鉄道おもちゃコーナー、ヘッドマーク展示、運転シミュレーター体験10時30分・13時30分(※小学生以下対象、参加料無くなり次第受付終了)。リピーターも大歓迎。会場でのイベントもあり。

## お布施付き ミニプラン

〜お葬式をあげずにお経だけあげたい方に〜

1日葬 20万円 《税込》

- 火葬料以外の追加料金は一切不要!
- 6名様までのご利用とさせていただきます。
- 直葬7.7万円も承っております。

## 終活サポート・プチケアサービス

- 海洋散骨…4万円
- 遺品整理…3万円より
- 墓じまい…15万円より
- 生前予約相談
- 入院、入所に必要な保証人サービス等

## あらた葬送

下関市竹崎町3丁目1-12

まずはお気軽にご相談ください

【24H対応】

TEL083-227-3348

年末年始期間 2023.12/28 - 2024.1/4

東海道・山陽新幹線 東京-博多間 のぞみ号は

全席指定席で運行します。

年末年始に帰省・おでかけ予定のお客様は 事前に指定席をご予約ください。



この期間中は  
のぞみ号に  
自由席の設定は  
ありません。

新幹線定期券や  
自由席特急券では  
のぞみ号の座席に  
お座り  
いただけません。

東海道・山陽・九州新幹線を  
すぐに予約するなら

スマートEX

カンタン登録ですぐに利用可能!  
年会費無料!お持ちの交通系ICカードの登録で  
チケットレス乗車! (2名以上でも可)\*2好きな座席が  
選べる! \*4予約変更は何度でも  
手数料無料! \*5最大1年先の指定席が予約できる! \*1  
年末年始の指定席も今すぐ予約可能!お持ちのクレジットカード  
でお支払い! \*3WESTER  
ポイントがたまる! \*6こちらから  
アクセス!

詳しくは JR西日本予約

検索

※画像はイメージです。※2023年11月現在の情報です。

\*1 システムメンテナンスの場合を除きます。1年予約は一部の商品に限り、ご予約いただける座席数には限りがあります。\*2 2名以上でチケットレス乗車をする場合、乗車前に予約人数全員分の乗車用ICカードの指定が必要です。きっぷを受け取って乗車することもできます。\*3 一部ご利用いただけないクレジットカードもあります。\*4 1年予約を除きます。\*5 変更には制限があるほか、変更できないきっぷもあります。\*6 スマートEXでWESTERポイントをためるには、WESTER会員のご利用登録と、予約前に「EXサービスポイント付与登録」が必要です。



「天空の城ラピュタ」「火垂るの墓」「もののけ姫」「時をかける少女」など、名作アニメーションの背景画を手がけた山本二三

11月19日(日)～2024年1月21日(日)、下関市立美術館で、開館40周年記念特別展「新・山本二三展」を開催。

去る8月19日に、亡くなられたアニメーション美術監督の山本二三は、1953年、五島列島の福江島(現・長崎県五島市)に生まれ、中学卒業後に離島し、岐阜県の工業高校で建築を学んだ後、東京の専門学校を経てアニメーション業界に入

11月19日(日)～2024年1月21日(日)

場所 下関市立美術館

下関市長府黒門東町1-1  
083-245-4131



## 新・山本二三展

開館40周年記念特別展

アニメーション美術の創造者

JR長府駅1  
長府駅西口  
下関市立美術館  
唐戸1  
バス停「市立美術館前」下車、すぐ

開館時間：9時30分～17時(最終入館16時30分まで)  
休館日：月曜日(祝日の場合は開館)、年末年始(12月28日～2024年1月1日)、祝日の1月8日は開館。

観覧料

| 一般                     | 大学生                    |
|------------------------|------------------------|
| 平日 1,400円<br>土日 1,200円 | 平日 1,200円<br>土日 1,000円 |

18歳以下の方は、観覧料無料。  
市内在住の65歳以上の方は半額免除。  
(※この日も要公的証明書)

これを記念して様々なイベントを予定しています。

展覧会の初日である11月19日(日)には、ギャラリートークや講座、ポर्टレース企業局・市内博物館協賛のブースを出展します。

※詳細は当館ホームページまで。

開館40周年を迎える下関市立美術館

ります。24歳の若さでテレビアニメ「未来少年コナン」の美術監督に抜擢されて以降、スタジオジブリの映画などで数多くの名作アニメーションに携わり、独特の詩情あふれる背景世界を生みだしてきました。

本展では、山本がこれまでに手がけてきた初期から最新作までの背景画のほか、制作の過程で生み出される未公開のイメージボード、制作用具など約220点を一堂に展覧。すぐれた技術とゆたかな感性に裏打ちされたアニメーション美術の世界を紹介いたします。

雨天決行・荒天中止

11月23日(木) 9時～14時30分

場所 メイン会場 秋根こども公園  
下関市秋根本町2丁目3  
JR「新下関」新幹線口から徒歩約10分

サブ会場 JA下関統括本部  
下関市秋根北町4-1  
JR「新下関」新幹線口から徒歩約15分



JA山口県下関農業まつり

「メイン会場：秋根こども公園」

当日は、JA女性部、青壮年部、パズルのほか、地元で生産された野菜、果物、米、花、野菜苗の即売、農産物品評会、農機具の展示・紹介のほか、白バイ・パトカーの展示もあり。

キャラクターショー、食農教育展示(サブ会場：JA下関統括本部)

キャラクターショー開催時間  
1回目：10時～12時  
2回目：13時～15時

農業のファンづくりにつなげたいとスタッフの皆さんが、下関農業まつりを盛り上げます。

下関自慢の農産品販売と品評会

当日は、JA女性部、青壮年部、パズルのほか、地元で生産された野菜、果物、米、花、野菜苗の即売、農産物品評会、農機具の展示・紹介のほか、白バイ・パトカーの展示もあり。

# イベント満載

遊びに来て だるん!

## シーモール 4F 駅前カルチャーセンター オートムフェスティバル

ぜひご観覧・ご参加いただき、この機会に習い事はじめてみませんか?

|                                                       |                                                            |                                                                                   |
|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| 11/18 (土) 坂田陽子のモデルメソッド<br>2F センtralコート ①11:30～②14:00～ | 11/18 (土) マカハウフラダンス<br>2F センtralコート ①13:00～②15:00～         | 11/18・11/19 (土・日) 押し花教室<br>2F ピアモール ①各日12:00～②定員になり次第終了<br>カレンダー・キーホルダーと一緒に作りましょう |
| 11/19 (日) フラ・ホクラニフラダンス<br>2F センtralコート ①12:30～②14:00～ | 11/19 (日) マリカベリーダンススクールフルーム<br>2F センtralコート ①13:00～②15:00～ | 11/19 (日) アート・バレエ・コヒラ<br>2F センtralコート ①14:00～②16:00～                              |

※急な都合により変更・中止となる場合もございます。あらかじめご了承ください。

## 11/23 (木・祝) たまごつかみどり

生活応援

ゴルフボールを片手でつかんだ分「たまご」プレゼント!!

場所 2F サンパティオ  
時間 10:15～無くなり次第終了

シーモールでのお買い上げ当日のレシート合計1,000円(税込)以上お持ちの方先着で参加できます。

※お一人様1回限り。  
※事前混雑時整理券配布の場合有。

## クリスマスイルミネーション

開催中 1/8 (月・祝) シーモール壁面エキマチ広場  
開催中 12/25 (月) 2F センtralコート

下関出身のアーティスト「中 彰美」さんのアート作品もセンtralコートに展示します。

ぜひ下関駅前で、またシーモール館内で待ち合わせや写真撮影、SNSなどなどイルミネーションをお楽しみください。

## SEAMALL STREET BALLET

～シーモールストリートバレエ～ 観覧無料

下関市内バレエ5団体の皆さんが、シーモールのクリスマスを彩ります!!

場所 2F センtralコート 時間 各日 ①14:00～②16:00～

※スタッフ・保護者様以外の撮影は禁止とさせていただきます。

|                                   |                                |                                                           |                                         |                                        |
|-----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|
| 11/25 (土) めぐみバレエアート<br>熊野(空閑) めぐみ | 11/26 (日) 黒田節子バレエスタジオ<br>黒田 節子 | 12/2 (土) 12/3 (日) Ballet Schatz<br>※9日のみ時間変更・観覧中<br>横本 彩子 | 12/9 (土) 12/10 (日) アート・バレエ・コヒラ<br>小平 晴美 | 12/16 (土) 12/17 (日) るいバレエスタジオ<br>青柳 るい |
|-----------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|

## 11/23 (木・祝) バスケッ トタッチゲーム

制限時間内に自分の色のゴールにシュートを決めよう!

場所 2F サンパティオ  
時間 10:00～17:00

★5点以上でお菓子1個プレゼント。  
★10点以上でお菓子2個プレゼント。

参加費 1回 200円

※掲載の写真・イラストはイメージです。※都合によりイベント内容が中止・変更になる場合がありますので、予めご了承ください。

## キッチンクリーニング・不用品処理もお任せ下さい!

### 換気扇・レンジフードクリーニング

自分では分解できず、内部の汚れが気になる  
揚げ物や炒め物など、油を使った料理をよくする  
換気扇の吸い込みが悪くなった  
レンジフード内の分解クリーニングをしたことがない

といったお困りことはありませんか?

油汚れは時間の経過とともに汚れが変化していきます。  
●1日から1週間「サラサラ汚れ」●1ヶ月から6ヶ月「ベタベタ汚れ」  
●6ヶ月から1年「ネチネチ汚れ」と時間の経過と汚れが変化します。

レンジフード式・プロベラ式で作業内容も変わりますので、気になる箇所は、是非一度お気軽にご相談下さい。

### 不用品処理・粗大ゴミ出しお手伝い

不用品を搬出した後のクリーニングも承ります!

場所を取る家具 処分方法が分からない 量が多い  
断捨離ができない 空き家や倉庫を片付けたい  
大型家具を粗大ゴミ置き場まで持っていけない

「家族が増えた」、「引っ越した」、「壊れて修理できない」など、使わなくなった不要品処理をお手伝い!一人では運べないようなものでも、万全な体制でスピーディな作業を心掛けます。

## ベンリー下関北店

下関市富任町1-5-10

詳しい内容はHPへ! [ベンリー下関北店](#) 検索

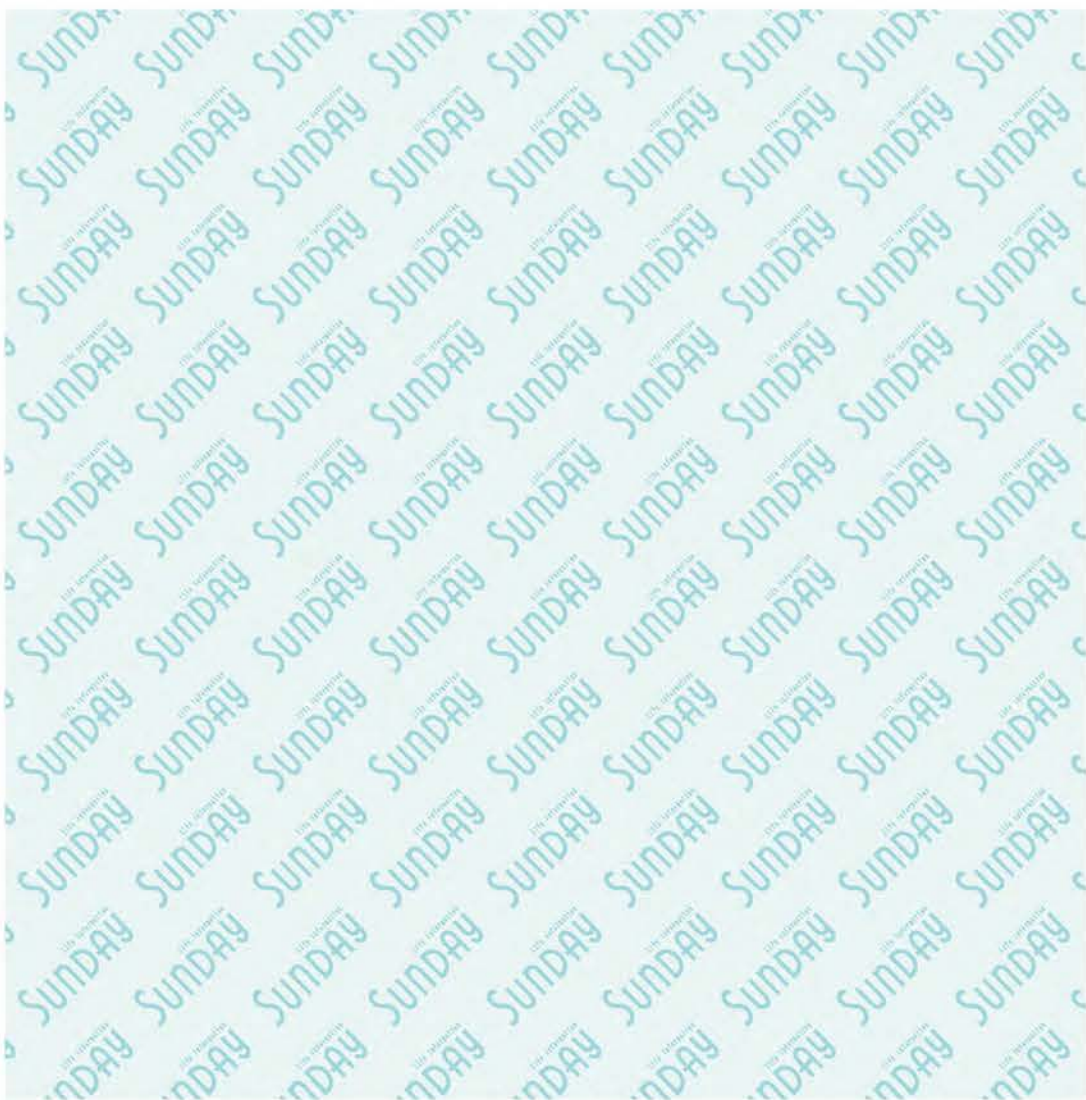
見積無料 お気軽にお問合せ下さい

電話 0120-195-500  
TEL(083)262-2555 FAX(083)262-2556

ご要望に応じ、最も良い方法を提案します。まずは無料お見積りを作成致しますのでお気軽にご相談ください。  
作業前・後、写真撮影し、しっかり行ないます。

※作業内容・料金は、状態や場所などにより異なります





開催中 12月3日(日)  
北九州市立自然史・歴史博物館  
いのちのたび博物館  
北九州市八幡東区東田2丁目4番1号



北九州市制60周年記念  
なつかしい暮らしと道具展

高度経済成長に伴い変化した衣食住の暮らしと道具を中心に紹介。あの頃の懐かしい我が家の団欒を見つけてみませんか。

北九州市立いのちのたび博物館で、秋の特別展「なつかしい暮らしと道具展」を開催中。今年市制60周年をむかえた北九州市は「SDGs 未来都市」に選定されており、その実現に向けて様々な取り組みを進めています。本展では暮らしの道具のうつりかわりをたどり、便利で快適な暮らしがどのように追求されてきたか、またどのようにして持続可能な暮らしが実現されたか、合わせて見ていき、これらの私たちの暮らしのあり方を考えます。

| セット券 |        | 特別展 なつかしい暮らしと道具展 |      |
|------|--------|------------------|------|
| 大人   | 1,000円 | 大人               | 700円 |
| 小中高生 | 300円   | 小中高生             | 300円 |
| 未就学児 | 無料     | 未就学児             | 無料   |

※特別展のみ  
いのちのたび博物館  
応募方法は7ページへ

見どころ！  
○暮らしと道具のうつりかわり  
衣食住の道具の変化の様子、工夫が楽しめます。懐かしいの電化製品などを展示。

○北九州市誕生の時代と暮らし  
北九州市が誕生した60年前の昭和38年（1963）にスポットを当て、木造和風家屋の居室と台所の暮らしを再現。

○布にみる持続可能な暮らし  
循環型の「持続可能な暮らし」を紹介。何度も使用可能な風呂敷の包み方を試し、魅力を知っていきましょう。

○体験展示コーナー  
実際に道具を体験できるコーナーを用意。おもちゃやゲームなどの遊ぶ道具、タイプライターなどもあり。

**配達員さん募集!**  
配達地区は面談の上  
資格 要原付免許 勤務時間 AM2:00より1~2時間程度  
お問い合わせ受付時間 月~土9時~18時(土日除く)  
給与は月あたり ※配達量による  
**70,000~120,000円**  
電話連絡後面接致します。まずはお気軽にお問合せください!  
毎日新聞山の田販売店 下関市神田中町17-12 ☎(083)253-0919

過去の汚れを流して、新年を迎えませんか?  
**エアコンクリーニング**  
家庭用壁掛エアコン **1台あたり5,500円** ※特別価格  
お掃除機能付きタイプ **8,800円** ※特別価格  
ホットスペース よりよいクリーン事業部  
『下関営業所』  
下関市一の宮住吉2丁目11-12-107  
詳細はお問い合わせください ☎083-257-0033

**JA山口県下関農業まつり**  
令和5年11月23日(木・祝)  
9:00▶14:30 (雨天決行・荒天中止)

**会場案内図**  
会場案内図は、下関市秋根本町2丁目3番3号の秋根こども公園をメイン会場とし、JA山口県下関統括本部をサブ会場とする。近隣の駐車場には止めないでください。

**メイン会場 秋根こども公園**  
(下関市秋根本町2丁目3)  
★品評会の商品販売(14:00~)

**サブ会場 JA下関統括本部**  
★食農教育展示コーナー・キャラクターショー  
【キャラクターショー(1回目10:00~/2回目13:00~)】

楽しいイベント盛りだくさんでお待ちしています!

※お車で越しの方は下関統括本部駐車場をご利用ください。

山口県 下関統括本部 山口県下関市秋根北町4-1 ●定休日/土曜・日曜・祝日 ☎083-256-2241



## 下関市民会館

下関市竹崎町4-5-1 ☎083-231-6401

## 【第17回 下関市芸術文化祭】

## ●下関芸術祭

11月19日(日)13時(開場12時30分)。  
会場／大ホール。入場無料。(内容)市  
内で活動する下関舞踊連合会5団体(下関支部  
宝珠会・分家 華寿会・豊華会・豊寿会・若草会)  
の皆さんが、日頃の活動成果を披露。問い合わせ  
／下関舞踊連合会(林)☎080-3055-7632

## 長府庭園

下関市長府黒門東町8-11 ☎083-246-4120  
入園料／大人210円、小中学生100円

## ●長府庭園30年の歩み

## 「正藍・草木・友禅染 彩り個展」

11月18日(土)～26日(日)9時  
30分～16時30分(最終日は  
15時まで)。場所／書院。鑑賞  
無料(但し、要入園料)。(内容)  
揚野純子(染色作家)の正藍・  
草木・友禅染作品の展示(約30  
点)、洋服・小物の販売もあり。問い合わせ／揚野(なごみ工房)☎090-5372-8469

## ●いとおかし市川武 絵画展

11月18日(土)～23日  
(木・祝)9時30分～17  
時(最終日は15時まで)。  
場所／3日の蔵。鑑賞無料  
(但し、要入園料)。(内容)  
「いとおかし」をテーマに風景・舞妓・花魁、恐  
竜など、約40作品を展  
示。問い合わせ／アックス☎090-2294-8847

## 催し・展示・講座

## ●第19回 小山禎子「水彩・油彩画展」

11月16日(木)～26日  
(日)10時～17時(最終  
日は16時まで)。休館日／  
月曜・火曜・祝日。場所／  
蜷遊苑(下関市長府侍町  
2-6-45)。入場無料。(内  
容)花や四季の情  
景、秋吉台、上高  
地などの風景を描  
いた作品42点を展

示。問い合わせ／小山☎083-245-0929

## ●やまぐち大フラワー展 in 下関

11月17日(金)・18日(土)10時～18時  
11月19日(日)10時～12時  
場所／シーモール2F サンパティオ(下関市竹  
崎町4-4-8)。入場無料。(内容)県内各地で生  
産された自慢の切り花など約300点の展示。  
18日(土)11時から「いい夫婦の日」(11月22  
日)にちなんだイベントを開催。問い合わせ／  
下関市役所農業振興課☎083-231-1226



## ●東行庵コンサート&amp;歌声&amp;マジック

11月18日(土)13時～15時。場  
所／東行記念館1階講堂(下  
関市吉田1184☎083-284-  
0212)。入場無料。(内容)  
歌って聴いて見て元気になる  
コンサート&マジック。出演者：琴音の会(琴・  
尺八)、ささゆりの会(オカリナ)、ザ・リバイバ  
ーズ(ハーモニカ・ギター)、魔法使いタミー(マジ  
ック)。参加者に多肉植物を進呈。問い合わせ／  
増村☎090-6838-0694

## ●しものせき環境みらい館「エコ講座&amp;みらいマルシェ」

11月19日(日)10時～15  
時。場所／しものせき環境  
みらい館(下関市古屋町  
1-18-1)。入場無料。(内  
容)リサイクル講座の作品  
展示・即売、ワークショップ  
(有料)、ハンドメイド作品  
販売、パッカー車の無料  
体験を開催。フード販売も  
あり。ワークショップ・体験講座の内容は、イン  
スタ・フェイスブックで。＊ワークショップは、予約  
優先(電話または来館で予約受付・申込み順)。  
問い合わせ／しものせき環境みらい館事務局☎  
083-252-7220

## ●森のマルシェ

「親子であそぼー市」  
11月23日(木・祝)10時  
30分～15時。場所／才  
川神社境内(下関市長  
府才川136)。入場無料。

※申し込み不要。(内  
容)子ども店長マル  
シェ、ワークショップ  
(森の生き物を作ろう  
他)、子ども縁日、フ  
ラダンス、フード・野  
菜販売など、楽しいイ  
ベント満載。詳細はイ  
ンスタで。問い合わせ／森のようちえん ここ根  
(大下)☎090-2913-9171

## 街角文化サロンおもしろ文化塾

## かつて下関は、映画の街だった

11/23(木) ゲスト 山中 昇さん (山中プロダクション 代表)

かつて下関には20館を超す  
映画館があり、市民はコ  
ンビニに通うように映画文化  
を楽しんでいました。今回の  
ゲスト・山中さんは下関の映  
画熱復活の糸口を模索し、  
夢を実現させようと情熱を  
傾けている若い仕掛人のひ  
と。きつと心躍る楽しい話  
題で「映画さんまい」の秋の  
夜長になることでしょう。

《会場》海響館国道沿iTACビル カフェ デトロワ2階  
《申し込み》カフェ デトロワ ☎083-232-3674

## 11/19 sun 休日当番医 11/23 thu

内科 た か お ☎282-8040＝小月市原  
内 山 ☎258-0109＝安岡駅前  
大 畑 ☎251-6700＝武 久  
吉 田 ☎242-7722＝田 中 町  
小児科 王司こどもクリニック  
☎249-1331＝王 司 上  
整形外科 い と う ☎242-4114＝新 椋 野  
婦人科 や か べ ☎257-0303＝秋 根 西  
眼科 と ね ☎266-2000＝彦島江の浦  
耳鼻科 ひ ろ せ ☎227-2356＝上 田 中  
調剤薬局 小 田 ☎766-0109＝豊田町殿敷

夜間 下関市夜間急病診療所 ☎252-3789(内科・小児科)  
※やむを得ず変更・休診になることもあります。ご了承ください。

診療時間 内科・小児科・整形外科・婦人科：9時～18  
時、眼科・耳鼻科：午前中。豊浦地区：9時～17時。

Sunday  
サンデー下関  
第1445号応募券  
いのちのたび博物館  
なつかしい  
暮らしと道具展

プレゼント応募 ①ご希望のプレゼント名、②〒・住所、③氏名、④電話番号、⑤年齢、⑥職業、⑦サンデー下関へのご意見、ご感想を明記し、郵便ハガキ(※応募券貼付は必須)、または2次元コードから応募下さい。応募締切日は11月24日(金)必着(2次元コード：13時まで)。当選発表は、発送をもってかえさせていただきます。フォトボ応募 お子様の写真、景色、記念写真などお気に入りの1枚を募集しています。◎写真とメッセージ、〒・住所、氏名、電話番号(※メール応募の方も必ず)を明記したものを同封の上「フォトボ」係までお送り下さい。お子様の場合は、名前(よみがな)・生年月日(※和暦[元号]で記入)・続柄も必要です(おあずかりした写真は返却します)。フォトボ応募は、メールからも受付OK!スマートフォン・携帯電話からもお気軽にご応募下さい。

宛先 〒751-8630 下関市一の宮卸本町2-3 サンデー新聞 【フォトボ応募は】E-mail:sunday@tea.ocn.ne.jp

郵送の場合、郵便番号と宛名の記載で届きます

## あなたと、つながる。サンデー求人 467号

## 王喜本町

警備会社 株式会社UTUが全国展開の先駆けとして、下関に新規営業所がOPEN!!

職 種／警備員(アルバイト・パート)  
資 格／★自動車運転免許なくてもOK!!  
★未経験者歓迎!! 丁寧に指導します!!  
18歳以上の方(警備業法による)  
50代～70代の方々が活躍中!  
給 与／日給8,000円  
勤務時間／8:00～17:00(休憩1h)  
★週1回～OK!! ★週4日以上OK!!  
休 日／お休み希望日相談可能です。  
待遇・福利厚生／交通費全額支給、制服・ヘルメット貸与  
ダブルワークOK!  
応 募／まずはお気軽にお電話ください。

警備員募集!  
★50代～70代の方々が活躍中!  
★週1回～OK!! ★週4日以上OK!!

株式会社UTU 下関営業所  
下関市王喜本町5-4-4 ピースコートプラグレス203  
☎080-9437-0661 (担当:宮本)

## 一の宮町

医療事務・看護師・看護助手さん募集中!!患者さんに優しく接して頂ける方を募集しています!

職 種／①医療事務(常勤) ②看護師(午前パート) ③看護助手(午前パート)  
資 格／高卒以上 ①③不問 ②准・看護師免許  
仕事内容／①受付及び事務全般(パソコン入力あり)  
②③医院における外来患者の看護業務  
※医師及び看護師の指示業務  
勤務地／下関市一の宮町4-1-5 新下関クリニックコート2F  
給 与／①月収170,000円～195,000円  
②時給1,200円～1,500円  
③時給950円～1,100円  
勤務時間／①8:45～18:15(月・火・水・金曜日)  
8:45～13:15(木・土曜日)  
②③8:45～12:15(月・火・水・金曜日)  
8:45～13:15(木・土曜日)  
※就業日数は応相談

医療法人社団 かげやま耳鼻咽喉科クリニック  
〒751-0806 下関市一の宮町4-1-5 新下関クリニックコート2F  
☎083-263-3200

雇用形態 正社員 アルバイト パート 契約社員 派遣スタッフ 業務委託 その他雇用形態

金のおせち  
おかげさまで、毎年完売!  
《全国各地のよりすぐり17品》  
おせちやオリジナル「金のおせち」  
※冷凍便でお届けし、解凍・加熱・お召し上がりいただけます。  
また、一品ごとに個別包装です。

早期割引実施中!

ご注文の受付は2023年12月4日(土)締切

金のおせち [通常価格:25,000円(送料・税込)を]  
特別価格 19,980円(税込) 送料込み  
【美味期限】2024年1月3日まで(開封後はなるべく早くお召し上がりください)  
【お召し上がり人数目安】3～5人前 【商品お届けについて】2023年12月29日(金)または30日(土)※お届け日、時間の指定は承っておりません。

WEBページはこちらから読み込んでください

その他商品・会員登録はこちらから

全国お取り寄せショップ 応援 検索

お問い合わせ先／☎090-7013-4063 (平日9:30～18:00受付)

1週間に張りが出て楽しくなる♪  
配布員さん募集!  
【仕事内容】サンデー下関等の配布作業、毎週水～金の日中で都合の良い時間で構いません。  
【配布区域】概ね200～500世帯 【収入】配布数で違いますが、月1万円～3万円程度です。

募集区域  
綾羅木新町3丁目【約170部】 一の宮本町1・2【約490部】  
富任町5丁目【約320部】 清末鞍馬2・3【約230部】  
幡生2丁目【約370部】★カメラのキタムラさんから弥生保育園さんの所です  
上田中町5・6【約300部】 王喜本町1・2【約260部】

定年が無いからいつまでも頑張れる。  
週に一度の頑張りで趣味の費用が賄える。 他エリアについても相談に応じます!!

0120-533-351 (受付時間)平日 9:00～17:00 (※毎日メディアサービス山口  
お気軽にお問い合わせください! 下関市一の宮卸本町2-3)



## 彦島迫町11号地

残り2棟!

玄関ホールに手洗器を完備♪  
感染予防対策も安心!水回りが  
集中した家事動線の良い間取り♪初公開  
おしゃれな  
家具付きリビング  
8全室カーテン付き4台駐車可  
4LDK+WIC+ルーフバルコニー  
土地建物  
外構込み  
3,250 (税込)  
万円

●所在地/下関市彦島迫町6丁目●交通/油町バス停徒歩3分●建ぺい率/60%●容積率/200%●構造/木造スレート葺2階建●築年月日/令和4年11月●校區/西山小・彦島中●土地面積/168.03㎡(50.82坪)●建物面積/107.65㎡(32.56坪)●取引態様/売主

ナビ/下関市彦島迫町6-2-33 付近

## 一の宮東町14号地

並列5台駐車可能なゆとりのカースペース!  
家事動線の良い間取り♪快適性とゆとりを  
デザインしたリビングは広々18帖です!駐車並列5台可  
4LDK+WIC+ルーフバルコニー  
土地建物  
外構込み  
3,490 (税込)  
万円

●所在地/下関市一の宮東町3-178 付近●交通/安東駅前バス停徒歩4分●建ぺい率/70%●容積率/200%●構造/木造スレート葺2階建●築年月日/令和4年9月●校區/一の宮小・勝山中●土地面積/207.16㎡(62.68坪)●建物面積/108.88㎡(32.93坪)●取引態様/売主

ナビ/下関市一の宮東町3-178 付近

## 一の宮東町9号地

アイランドキッチン・格子のFIX窓等、  
お洒落でこだわった広々リビング♪  
玄関にはお洒落な手洗器付!4台駐車可  
4LDK+WIC+ルーフバルコニー  
土地建物  
外構込み  
3,520 (税込)  
万円

●所在地/下関市一の宮東町3-178 付近●交通/安東駅前バス停徒歩4分●建ぺい率/70%●容積率/200%●構造/木造スレート葺2階建●築年月日/令和5年3月●校區/一の宮小・勝山中●土地面積/209.99㎡(63.52坪)●建物面積/107.64㎡(32.56坪)●取引態様/売主

ナビ/下関市一の宮東町3-178 付近

エミアスの新築  
リノベーション物件特集共働き・子育て世代が  
「欲しい!」を詰め込んだ  
オンリーワン住宅!

## 特設サイト開設!



ぜひ見てね!

## OPEN HOUSE

3会場予約制 11.18 SAT 19 SUN 10:00~17:30  
電話予約・当日予約OK (携帯可)

## エミアスおすすめ!中古物件情報

|                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>① おすすめの売マンション</b><br><b>サンパーク長府オーシャンテラス</b><br>関門海峡花火大会の<br>鑑賞ができるマンション♪<br><b>4LDK 2,480万円</b><br>●交通/市立美術館前バス停徒歩2分●専有面積/83.15㎡(25.15坪)●駐車場/平屋8月3,000円●修繕積立金/月6,080円●管理費/月13,020円●築年/1+26.2月●構造/RC造15階建●校區/彦島小・長府中(仲介) | <b>② 新築住宅 長府松小田東町</b><br>JR長府駅まで<br>徒歩5分!<br>ZEH仕様の<br>高気密・高断熱住宅♪<br><b>価格更新! 3LDK+WIC 2,690万円</b><br>●交通/長府駅前バス停徒歩2分●土地面積/149.89㎡(45.34坪)●建物面積/91.08㎡(27.55坪)●駐車場/3台●築年/R5.6月●構造/木造2階建●校區/長府小・長府中(仲介) | <b>③ 新築住宅 王司上町</b><br>18帖のリビングと<br>吹抜けがあり、<br>明るく広く<br>感じられる間取りです♪<br><b>3LDK 2,898万円</b><br>●交通/中津町バス停徒歩3分●土地面積/200.01㎡(60.50坪)●建物面積/93.53㎡(28.50坪)●駐車場/2台●築年/R5.8月●構造/木造2階建●校區/王司小・東部中(仲介)              |
| <b>④ 新築住宅 形山</b><br>新下エリア!<br>収納力抜群の<br>オール電化<br>住宅♪<br><b>4LDK 3,200万円</b><br>●交通/石原駅前バス停徒歩7分●土地面積/205.32㎡(62.10坪)●建物面積/111.37㎡(33.68坪)●駐車場/2台●築年/R5.6月●構造/木造2階建●校區/彦島小・勝山中(仲介)                                           | <b>⑤ 売家 長府満珠町</b><br>高台!<br>眺望・通風<br>良好です♪<br><b>価格更新! 5K 900万円</b><br>●交通/さつき丘中央バス停徒歩4分●土地面積/314.23㎡(95.05坪)●建物面積/101.02㎡(30.55坪)●駐車場/1台●築年/H元年9月●構造/木造2階建●校區/長府小・長府中(仲介)                             | <b>⑥ 売家 長府浜浦町</b><br>広い<br>バルコニーの<br>ある鉄筋<br>コンクリート住宅!<br><b>3LDK 1,280万円</b><br>●交通/延命地蔵前バス停徒歩2分●土地面積/235.70㎡(71.29坪)●建物面積/109.30㎡(33.05坪)●駐車場/2台●築年/R5.9月●構造/RC造2階建●校區/彦島小・長府中(仲介)                      |
| <b>⑦ 売家 小月市原町</b><br>小学校・<br>スーパーまで<br>徒歩8分の<br>リノベーション物件♪<br><b>NEW 3LDK 1,349万円</b><br>●交通/小月市バス停徒歩1分●土地面積/210.00㎡(63.52坪)●建物面積/93.56㎡(28.30坪)●駐車場/2台●築年/R5.2月●構造/鉄骨造2階建●校區/小月小・小月小(仲介)                                  | <b>⑧ 売家 長府中尾町</b><br>高台に<br>位置する<br>閑静な<br>住宅地!<br><b>NEW 3LDK 1,350万円</b><br>●交通/船バス停徒歩6分●土地面積/264.05㎡(79.87坪)●建物面積/105.00㎡(31.76坪)●駐車場/1台●築年/R5.8月●構造/鉄骨造2階建●校區/彦島小・長府中(仲介)                          | <b>⑨ 新築住宅 ライオンズヒルズ下関</b><br>駅・病院・<br>コンビニ<br>銀行・スーパー<br>など近く♪<br><b>3LDK 1,398万円</b><br>●交通/7月市バス停徒歩3分●専有面積/64.50㎡(19.51坪)●駐車場/近隣月8,000円●修繕積立金/月9,930円●管理費/月7,290円●築年/H3.9月●構造/SRC造11階建●校區/彦島小・彦島中(仲介)    |
| <b>⑩ 売家 延行</b><br>ゆめシティまで<br>車で5分♪<br>駐車場<br>複数台可!<br><b>価格更新! 3LDK 1,998万円</b><br>●交通/竹生駅前バス停徒歩8分●土地面積/601.65㎡(181.99坪)●建物面積/123.75㎡(37.43坪)●駐車場/複数台可●築年/H2.11月●構造/鉄骨造2階建●校區/川中川小・川中川中(売主)                                | <b>⑪ 売マンション 山内ヴィラージュの山</b><br>静かで眺めの<br>良い高台に<br>位置した<br>マンションです♪<br><b>NEW 4DK 380万円</b><br>●交通/山の口バス停徒歩2分●専有面積/84.44㎡(25.49坪)●駐車場/近隣月6,000円●修繕積立金/無し●管理費/月9,000円●築年/R5.6月●構造/SRC造2階建●校區/彦島小・彦島中(仲介)  | <b>⑫ 売マンション 藤和後田ハイタウン</b><br>静かで眺めの<br>良い高台に<br>位置した<br>マンションです♪<br><b>3LDK 780万円</b><br>●交通/後田バス停徒歩4分●専有面積/56.47㎡(17.08坪)●駐車場/近隣月6,000円●修繕積立金/月8,300円●管理費/月5,900円●築年/H4.9月●構造/SRC造地下1階7階建●校區/文徳小・日新中(仲介) |
| <b>⑬ 売マンション ライオンズヒルズ下関</b><br>駅・病院・<br>コンビニ<br>銀行・スーパー<br>など近く♪<br><b>3LDK 1,398万円</b><br>●交通/7月市バス停徒歩3分●専有面積/64.50㎡(19.51坪)●駐車場/近隣月8,000円●修繕積立金/月9,930円●管理費/月7,290円●築年/H3.9月●構造/SRC造11階建●校區/彦島小・彦島中(仲介)                   | <b>⑭ 新築マンション グランドビルズ下関プラージュ</b><br>関門海峡を<br>一望できる<br>高層階♪<br><b>NEW 3LDK 1,750万円</b><br>●交通/彦島バス停徒歩4分●専有面積/73.95㎡(22.38坪)●駐車場/近隣月8,500円●修繕積立金/月9,550円●管理費/月6,300円●築年/H13.8月●構造/SRC造20階建●校區/彦島小・彦島中(仲介) |                                                                                                                                                                                                           |

## いい場所見つけた!土地物件情報

|                                                                                                                                           |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                              |                                                                                                                                           |                                                                                                                                           |                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>① 売土地</b><br><b>彦島塩浜町</b><br><b>310万円</b><br>土地面積 257.16㎡(77.79坪)<br>●交通/彦島バス停徒歩8分●建ぺい率/40%●容積率/80%●用途/住宅地●第一種中高層住宅利用地域●校區/彦島小・彦島中(仲介) | <b>② 売土地 NEW</b><br><b>勝谷新町</b><br><b>950万円</b><br>土地面積 242.21㎡(73.26坪)<br>●交通/勝谷駅前バス停徒歩3分●建ぺい率/60%●容積率/200%●用途/住宅地●第一種中高層住宅利用地域●校區/一の宮小・勝山中(仲介) | <b>③ 売土地 NEW</b><br><b>長府中尾町</b><br><b>980万円</b><br>土地面積 187.21㎡(56.63坪)<br>●交通/船バス停徒歩7分●建ぺい率/40%●容積率/80%●用途/住宅地●第一種中高層住宅利用地域●校區/彦島小・長府中(仲介) | <b>④ 売土地</b><br><b>安岡本町</b><br><b>870万円</b><br>土地面積 254.92㎡(77.11坪)<br>●交通/安岡バス停徒歩3分●建ぺい率/60%●容積率/200%●用途/住宅地●第一種中高層住宅利用地域●校區/安岡小・安岡中(仲介) | <b>⑤ 売土地</b><br><b>吉見新町</b><br><b>880万円</b><br>土地面積 312.05㎡(94.39坪)<br>●交通/彦島バス停徒歩4分●建ぺい率/60%●容積率/200%●用途/住宅地●第一種中高層住宅利用地域●校區/彦島小・吉見中(仲介) | <b>⑥ 売土地 価格更新!</b><br><b>長府才川</b><br><b>1,050万円</b><br>土地面積 197.11㎡(59.62坪)<br>●交通/才川2丁目バス停徒歩4分●建ぺい率/60%●容積率/200%●用途/住宅地●第一種中高層住宅利用地域●校區/彦島小・長府中(仲介) |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

エミアスのW価格提案  
売却と賃貸を同時に査定!!

ご所有の不動産、いくらで売却できるのかいくらで賃貸に出せるのか。  
 売却する際の「売却価格」賃貸する際の「賃貸価格」  
 エミアスでは売却と賃貸を同時にサポート!  
 売却と賃貸の両面から、お客様のご要望に合わせてプランをご提案。  
 売買の買主様募集活動と賃貸の入居者様募集活動も同時に行えます。



0120-69-0246  
 ●最新の情報はWEBにて エミアス 検索 (新型コロナウイルス対策実施)

株式会社エミアス 国土交通省(2)第9165号 山口県知事(特-28)第19123号  
 下関市一の宮吉2-11-17 エミアスビル  
 TEL (083) 257-0246 FAX (083) 257-0248 広告有効期限 2023年11月末日



記事・広告など掲載に関するお問い合わせは

発行 毎日メディアサービス 山口 サンデー下関  
 〒751-0817 下関市一の宮御本町2-3

083-223-6111  
 FAX 083-223-7070  
 https://sunday-ns.co.jp  
 sunday@tea.ocn.ne.jp

配布に関するお問い合わせは  
 0120-533-351

サンデー下関における個人情報について

サンデー下関では、読者の皆様からお預かりした個人情報を、当社が責任をもって管理いたします。お預かりした個人情報はプレゼントの発送や案内状の送付などの目的にのみ使用し、第三者へ提供することはありません。

山口・北九州・福岡のSUNDAYネットワーク

毎週 1,040,000 部発行

水・木・金曜日配布