



▶ポルタ・アル・マール

昨年、大好評だったローストチキンのクリスマスセットを12月23日・24日・25日の3日だけご用意!数量限定です!ご予約はお早めに!!
ローストチキンは国産若鶏(2kg以上)を使用し、低温でじっくりローストしてありますので、本来バサつきがちな胸肉もしっかりとした仕上がりになっています。中には、イタリアンならではの物がある物が詰まっています。食べる時のお楽しみに!自家製のバルサミコドレッシングでお召し上がりください。

■Aセット ￥8,800(税込)
・ローストチキン(特製ドレッシング付)
・炊き込み海の幸パエリア ・サラダ

■Bセット ￥11,000(税込)
・ローストチキン(特製ドレッシング付)
・炊き込み海の幸パエリア ・サラダ
・ピッツアマルゲリータ

■ローストチキン単品(ポテト付) ￥4,600(税込)

ご予約締切日:12月15日(金)
お渡し日時:12月23日(土)・24日(日)・25日(月)
16:00~18:00

クリスマスディナー(要予約)1名様 ￥6,800(税込)
12月23日(土)・24日(日)・25日(月) 19:00~

年末オードブル(2~3人前) ￥16,500(税込)

ご予約受付中!!(数量限定)

内容 ・オマール海老のテルミドール
・国産牛特製ビーフシチュー 他

ご予約締切日:12月20日(水)

お渡し日時:12月31日(日) 11:00~12:00

年末 12月30日(土)ランチまで営業

年始 1月4日(木)より通常営業

1月は限定ランチをご用意してお待ちしております。

☎0835-28-8281

住 防府市新田1003-6

営 ランチ 11:00~14:00

ディナー 18:00~21:30(L020:30)

休 月曜日(ディナー)、火曜日



ローストチキンクリスマスセット
数量限定



完成イメージパース



インスタでも情報配信中!



山ロマツダ 防府西店 12/2(土)からフェア開催!

GRAND OPEN FAIR

グランドオープン記念
ご来場記念品
プレゼント!

本紙「サンデー防府」を山ロマツダ防府西店にご持参頂きますと、以下商品をプレゼント!

オリジナル刻印入

饅頭詰合せ

2個入

※1家族1セット限りとなります。

お引渡し期間:2023年12月2日(土)~24日(日)

※多数ご用意しておりますが、商品が無くなり次第終了となります。予めご了承ください。

創業百年を
超える広島の
御菓子所「梅坪」
の吾作饅頭。



その他のプレミアム
イベントはコチラから
ご覧頂けます↓



見積無料

屋根リフォーム専門

- 瓦の葺替・修理 ●雨樋修理
- スレート屋根をガルバリウムでカバー

直接施工だから
中間経費ゼロ!ご予算が
抑え
られます

Before



After



小さな工事でも、お気軽にどうぞ♪

ルーフ・イリエ 防府市富海 2605-1
TEL0835-34-0646 ☎090-7776-1347

さくらみねこの会 **ぽこね譲渡会**

12月2日(土)・12月17日(日)

時間/11:00~15:00まで 会場/防府市新田250-3

猫の引き取りはしていません。 ※譲渡には条件があります ※当日連れて帰ることは出来ません

☎sakuramimineko@gmail.com

QRコード

QSAKURAMIMINEKO 3322

サンデー防府の
広告受付中!!広告に関するお問い合わせは
サンデー新聞 防府支社
〒747-0024 防府市国衙 3-1-44☎0835-27-6652
FAX.0835-27-6654
e-mail life@sunday-ns.co.jp

厚生労働省・山口県委託事業

未経験の方・ブランクのある方もお気軽にどうぞ!

簡易事務の お仕事説明会

土日休み 未経験OK 窓口や電話対応なし

仕事内容 書類の受取・データ入力・書類整理

日時 令和5年12月15日(金)
13時30分~15時

場所 ルルサス文化センター交流室1

守秘義務
厳守ご予約
お問合せ

運営/NPO法人コミュニティ友志会

ほうふ若者サポートステーション

防府市栄町1丁目1-17 火~土 9:30~17:30 (日・月・祝休館)

TEL.0835-28-3808

簡単!WEBで!

申し込みは
こちらから

対象

高2生・高1生・
高0生(高校生レベルの学力を持った中学生)

ティエラコム

東進衛星予備校

冬期
特別招待
講習

2023

申込期間

10月25日(水)~12月26日(火)

東進の講座 無料招待

(1講座 = 90分授業 × 5回ほか)

12月12日(火)

までのお申し込みで

最大3講座無料

12月19日(火)

までのお申し込みで

最大2講座無料

12月26日(火)

までのお申し込みで

最大1講座無料

受講期間

10月26日(木)~1月7日(日)

冬期特別招待講習の
詳細はこちら



「一意専心」
志望校へ、真っすぐ!



現代文

林修先生



英語

安河内 哲也先生



英語

今井 宏先生



数学

志田 晶先生



地理

村瀬 哲史先生

東進ネットワーク 2023年 大学合格実績

- 2023年3月31日最終確定
- 2023年の東進の現役合格実績は、東進ネットワーク生(東進ハイスクール・東進衛星予備校・早稲田塾)の現役生のみ、高3時在籍者のみ、講習生を含まない合同実績です。

現役
合格

東京大845名

京都大472名

名古屋大436名

大阪大617名

九州大507名

旧七帝大 + 東工大 + 一橋大 + 神戸大

合計4,703名

国公立大17,154名

神戸大548名

医学部医学科1,791名

ティエラコム・東進衛星予備校
2023年 大学合格実績

- 2023年3月31日最終確定
- ティエラコム・東進衛星予備校の現役生のみ、講習生を含まない合格実績です。

現役
合格

東京大65名

京都大58名

大阪大83名

名古屋大46名

九州大43名

神戸大101名

旧七帝大 + 東工大 + 一橋大 + 神戸大

合計452名

国公立大1,664名

医学部医学科191名

お問い合わせは
ティエラコム・
東進衛星予備校の
各校舎まで



能力開発センター

東進衛星予備校

防府八王子校

☎0835-25-4100

受付時間 13:00~21:00(水曜は休館日) ■防府市駅南町6番30号

◎スマートフォンからも資料請求できます。

ティエラ東進

検索

「ティエラ東進」で一発検索!

https://toshin-tierra.com/



防府八王子校の
詳細を
スマートフォンで
ご覧ください。



あなたと、つながる。

サンデー求人

さんきゅん

Thank You



マスコットキャラクター
さんまるちゃん

年末アルバイト 急募!!

仕事内容 蒲鉾製造補助

時給 970円
時間 11:00~16:00
休日 木曜日・日曜日
※12/21・24は出勤になります

期間 12月25日まで

スタッフ募集!!

仕事内容 揚げたて天ぷらなどの販売、商品陳列、レジ対応など

勤務地 道の駅潮彩市場内「岡虎 潮彩店」(防府市新築地町2-3)

資格 土・日・祝の勤務できる方

時給 930円
時間 ①9:00~13:00 ②12:00~16:00
※①と②のシフト制(月に4日程度、13:00~18:00までのシフト有)

休日 シフト制(月8日程度)

詳細は面談にて。お気軽にお問合せください。

株式会社岡虎 防府市大字新田174-1 TEL0835-22-0313

新年度の開室に向けて、今ははじめ時です!

学研教室のせんせい

家庭も、仕事も両立しながら活躍できます!週2回から始められ、自宅でもできるお仕事だからこそ、自分のスタイルに合わせて家事や育児とのバランスもバッチリ!

募集曜日 週2回、午後3時~6時くらいのお仕事です。週3回以上も可能です。教室を開く曜日は、お決めいただけます。

募集場所 ●自宅の空き部屋 ●ご実家やご親戚宅の空き部屋 ●集会所・貸ビル・マンションの集会所などの貸し会場

募集内容 ●学研オリジナル教材で、算数と国語の個別指導をしていただきます。(英語コースも追加可!) ●対象は、幼児・小学生・中学生の中から決めていただけます。 ●短大卒相当の学力があれば大丈夫です。[教員免許は不要] ●生徒数により異なりますが、月額5万円~40万円以上可能です。

先生のお仕事説明会

説明会日程 12月8金・14木・26火 1月10水・23火

時間 9:30~12:00 場所 学研小郡南教室

上記の日程でご都合が合わない場合は、個別説明会も随時実施いたしますので、お気軽にご相談ください!

特典 今がお得!13月までにご契約の方、11万円の支援あり!

学研教室 学研教室山口事務局

〒754-0021 山口市小郡黄金町15番13号

☎083-902-2301 ☎0120-889-100

スタッフ(正社員)募集

配管工

仕事内容 水道・下水道工事の現場において、配管工事・土木工事に従事していただきます

資格なし

条件 未経験の方も可

資格 普通自動車運転免許(AT限定不可)

給与 月給254,000円~354,000円

時間 8:00~17:00

資格あり

条件 2級管工事施工管理技士の資格を持って、現場管理・現場作業の経験有する方

資格 普通自動車運転免許(AT限定不可)、2級管工事管理技士

給与 月給284,000円~364,000円

時間 8:00~17:00

休日 日、祝、他 待遇 昇給あり、賞与あり、各種社会保険完備

事務

仕事内容 水道・下水道申請書類作成、公共工事に伴う書類作成、申請書類提出、電話対応、来客者対応、事務所内外の掃除、申請準備のための現場調査

2人募集

条件 ワード・エクセルの出来る方、事務経験

資格 普通自動車運転免許(AT限定可)

給与 月給170,000円~230,000円

時間 8:00~17:00

1人募集

仕事内容 水道・下水道申請書類作成、公共工事に伴う書類作成、申請書類提出、事務所内外の掃除、申請準備のための現場調査

条件 ワード・エクセルの出来る方、CADの出来る方

資格 普通自動車運転免許

給与 月給190,000円~250,000円

時間 8:00~17:00

休日 土、日、祝、他 待遇 昇給あり、賞与あり、各種社会保険完備

詳細は面談にて。まずはお気軽にお問い合わせください。

田村設備株式会社 防府市仁井令町21-6 TEL0835-21-6836

工場内スタッフ募集

自動車部品・ウレタン製品の製造をしていただくお仕事です。

作業内容 ライン作業、検査

勤務地 山口県防府市

給与 円時給980円~ 円時給1,300円~

勤務時間 円9:00~15:00 円18:15~16:55 ②16:15~24:55

休日 土、日、年末年始ほか、年間120日

待遇 円交通費規定支給 円各種社会保険完備 円交通費規定支給

パート・契約社員

アクセス・ジャパン

株式会社アクセス・ジャパン TEL090-5026-4228(8:00~17:00)

福岡県筑後市長浜2090-7 TEL090-9964-2890(17:00~22:00)

病院給食スタッフ募集!!

勤務地 山口県総合医療センター(防府市大崎10077)

正社員

休日 月8日

栄養士 調理師

時間 6:30~18:30の間の7.5時間(シフト制)

給与 月給220,000円~

パート

週3回~勤務OK

勤務日数はご希望に応じます

調理補助

食事の盛り付け、配膳車への入れ込みのお仕事です

栄養士 社保加入

洗浄

食器洗浄のお仕事です

配膳・下膳

患者さんへお食事をお届けする下膳のお仕事です

時間 ① 5:30~ 8:30 ② 9:00~13:00 ③ 14:30~18:30 ① 6:30~12:30 ② 14:30~18:30 ① 8:45~11:45 ② 14:30~18:30 ※午前と午後、午前または午後のみ勤務もOK! ① 6:30~ 9:30 ② 11:30~14:30

給与 時給1,000円 時給928円 時給1,500円 時給1,200円 時給928円 時給928円

西日本フードサービス株式会社 中国支店

防府市大字高井544字佐川ビル2F TEL.0835-27-1900

業務多忙につき

スタッフ募集

パート

資格 美容師免許

給与 時給930円~ ※試用期間あり

時間 9:00~18:00の間で応相談

休日 シフト制(応相談)

土・日勤務出来る方 歓迎!

ブランクのある方も OK!

その他詳細は面談にて。お気軽にお問合せください。

TEL080-4262-3932(担当/金子)

ヘアカラー専門店 ヘアカラーCoCo

イオンタウン防府店 イオン防府店

イオン光店 ゆめタウン徳山店

フジグラン宇部店 おのたサンパーク店

毎週1回「サンデー防府」及びチラシを配布するお仕事です!

配布スタッフ

大募集!!

報酬 約5千円~2万円/月

※年齢・性別は問いません。 ※枚数、地域によって変わります。

範囲・枚数はお問合せ下さい!

パイプ等の免許は不要です。主婦の方・中高年の方も大歓迎

配布して頂くサンデー紙面・チラシはご自宅にお届けします!

週に1回 お好きな時間に配布していただけます!

ご興味のある方はお気軽にお電話下さい!

(株)毎日メディアサービス山口 防府ポスティング事業部

防府市国衛3-1-44 ☎0835-22-2181

【受付時間】 9:00~17:00 担当/兼行、品川

【募集要項】 応募資格 防府市在住の方

あなたの屋根は大丈夫ですか？

瓦・屋根葺き替え
塗装・雨どい工事他



昭和4年創業 屋根工事・リフォーム 信頼の施工実績 **アサヒ(株)** 防府市江泊1060 (セブンイレブンさん奥) 職人さん随時募集! 未経験者大歓迎! 詳細はお問い合わせ下さい。 TEL.0835-38-0725 アサヒ防府市 検索

あと1ヶ月で今年も終わり、新しい年を迎えます。そろそろ、家の掃除を始めますが、冷蔵庫の掃除とお手入れ法をご紹介します。

冷蔵庫の掃除とお手入れ



1. 冷蔵庫のドアを開けて閉まらないようにしておいて、中に入っている物を全部取り出します。

2. 野菜室、棚、ドアポケットを外して洗剤で洗い、拭き取ります。

3. 冷蔵庫の中と外は熱湯に浸して絞った布巾で拭きます。こぼれた牛乳や調味料、こびりついたバターや食べ物のカス、野菜のくすなど、ほとんどの物は拭き取ることが出来ます。それでも取れない汚れや色ジミは固く絞った布巾を指に巻き付けて重曹をつけて擦ります。ドアの外側も同じです。

4. ドアのゴムパッキンの溝は菜箸の先に固く絞った布巾で拭き取ります。

5. 外も中もキレイになったら野菜室やドアポケットなどを定位置に戻し、食品も戻します。脱臭剤に使っている重曹の期限が切れていれば流しに熱湯で流しましょう。下水管の垢落としや匂い消しになります。

キャリア人材バンク® 利用料無料

60歳以上の方の
再就職をご支援します!

60歳以上~70歳以下の方が対象。
●在職中で再就職を希望する方。
●離職後1年以内の方で再就職を希望する方。

お申込み方法 ①二次元コードから申込 ②電話で申込 TEL.083-973-8071

一番手軽!
24時間OK!
土日祝日OK!



●営業時間:9時~17時(平日)、土日祝は休業
公益財団法人 産業雇用安定センター 山口事務所

浴室クリーニング

専用機器・洗剤を使用します。
標準サイズ 16,500円(税別)
ワゴン 追い焚き配管洗浄 11,000円(税別)
ワゴン エプロン内部洗浄 3,300円(税別)

株式会社 ホットスペース
よりそいクリーン事業部
山陽小野田市大字小野田3854番地4
詳細はお問い合わせください
TEL.0836-83-1725
出張料無料! 山口県・徳島県・高知県・愛媛県・香川県・岡山県・広島県・福岡県・佐賀県・長門県・大分県・熊本県・鹿児島県・沖縄県
メネット予約

サンデー防府の
広告受付中!!

広告に関するお問い合わせは
サンデー新聞 防府支社
〒747-0024 防府市国衙 3-1-44
TEL.0835-27-6652
FAX.0835-27-6654
e-mail life@sunday-ns.co.jp

YIC食堂 & YICカフェ OPEN!

メニュー	価格	時間
ランチセット	700円(税込)	① 11:00-12:00 ② 12:00-13:00
12/12 (火) キッシュのワンプレート		
12/19 (火) ハンバーグ定食		
1/16 (火) 揚げ魚の野菜あんかけ定食		
1/23 (火) グラタンプレート		
1/30 (火) とりすき定食		
2/6 (火) ホットドラックプレート		

お申し込み方法 ①お電話のみ ②完全予約制
TEL.083-974-1415 YIC 調理製菓専門学校
〒754-0021 山口市小郡黄金町9-8

Tarot 今週の誕生月占い

占マリア 12月2日(土)~12月8日(金)

1月 マニュアル通りでは対応できない事も。臨機応変を心がけてね。	7月 口うるさいのは控えめに。先に褒めて伸ばしてあげて。
2月 言葉に気を付けて。少々、控えめにね。	8月 上昇気流に乗れそう。笑顔と誠意をベースにね。
3月 人を動かすには、まず、自らが動くことが大切。	9月 心を開くことです。たまには誘いに乗ってみては?
4月 今週は流れに任せて対応を。自然体でいきましょう。	10月 無欲が今週のキーワード。欲や得は抜きでいきましょう。
5月 時期を待ちましょう。動く時ではありません。	11月 優柔不断になりやすい。決めなければ、始まりませんよ。
6月 パワーアップの時。今なら高めめのハードルも飛べるかも。	12月 リーダーシップを発揮して。みんなを引っ張って行くくらいがちょうど良いかも。

笑顔をはこぶ絵筆紙の仲間たち

作品紹介

防府市敷山町 天野 翠子さん

防府市桑南 入江 静枝さん

防府市三田尻 北野 みさ子さん

中小企業蓄電池導入補助金

中小企業者等が電気料金削減を図ることを目的として蓄電池を導入する際の費用の一部を補助します。

補助率・対象期間

蓄電池 単独設置の場合 **補助率 1/2 以内**

蓄電池に併せて太陽光発電設備を設置する場合 **補助率 2/3 以内**

※併設する太陽光発電設備の発電容量(kW)が、蓄電容量(kWh)の1/2以上を要件とします。
※太陽光発電設備の設置費用は補助対象経費に含まれません。

事業対象となる期間 **令和5年4月1日(土)~令和6年2月21日(水)**

申請受付期間

令和5年8月22日(火)~令和5年12月28日(木)

期間内であっても、予算の上限に達した場合は受付を締め切りますので、ご了承下さい。

補助対象者

下記の各要件を満たす事業者が対象です。

- ① 山口県内に事業所を有する中小企業者等であること
- ② 事業収入を得ており、今後も事業継続意思があること
- ③ 県内事業所において、蓄電池の導入を行う事業者であること

問い合わせ先・申請書の提出先 **中小企業蓄電池導入補助金事務局** 0836-52-8574
お問い合わせ等の受付は平日 9:00~17:00
〒755-0151 宇部市西岐波区宇部臨空頭脳パーク11番 info@yamaguchi-tikudenti.jp 山口県 蓄電池導入補助金 https://yamaguchi-tikudenti.jp

「仕事」を
「私事」にしよう

先着
30名様

同じ志の仲間たちと
「創業」について本気で
学んでみませんか

防府創業塾

2024

1期 11月15日 18日 22日 29日

2期 1月1日 8日 19日

全日回
18:30~21:30(全日)
(アーカイブで後日視聴可能)

会場 防府市創業・交流センター
(防府市八王子2-8-9)

対象 創業を目指す方、創業に関心のある方
創業後間もない方

受講料 5,000円(税込)
(全日程分、資料代込・初回講義の際に集金します)

講師 シンプルシステム(株)
代表取締役 伊藤 勝彦氏(中小企業診断士)

※この創業塾を受講した方で一定の講習内容以上を履修された方には、特定創業支援等事業を受けたものとしての証明書を防府市が発行します。
本支援を受けた創業家には、創業時の優遇措置が適用されます。

2024 防府創業塾 スケジュール

会場 / 防府市創業・交流センター
時間 / 18:30~21:30(全日)

1回目 1/11 産学1日目【導入編】創業の実態、創業手続きと確定申告、あなたに必要な売上高の計算方法、事業成功のポイント、講師紹介、受講者紹介

2回目 1/15 産学2日目【基本編①】経営戦略の整理、創業の動機、環境分析(強みと機会)、商品の特徴(新規性と独自性)、事例検証

3回目 1/18 産学3日目【基本編②】マーケティング ターゲット(顧客と競合)、価格設定、ブランディング、デジタル活用(業務効率化、販売促進、販路拡大)

4回目 1/22 産学4日目【基本編③】数値計画 会計の基本、資金計画(創業資金・資金調達)、収支計画、資金繰り計画

1/25 意見交換会 創業者・創業支援機関 意見交換会

5回目 1/29 産学5日目 創業・雇用準備編 押さえておきたい開業・従業員雇用の諸手続(税理士・社会保険労務士より説明)

6回目 2/1 計画作成実習1日目 計画作成実習

7回目 2/8 計画作成実習2日目 計画作成実習

8回目 2/19 事業計画発表会

補講日 2/15 補 講 事業計画発表に向けたフォローアップ

お申込みは 受講申込書/HPで

受講申込書にご記入の上、FAXまたは郵送にてお申込みください。

防府商工会議所ホームページ
(<https://www.h-c.or.jp/>)からもお申込みいただけます。

防府商工会議所

講師紹介
シンプルシステム(株)
代表取締役 伊藤 勝彦氏
情報処理製造企業に19年間勤務後、2010年2月に防府市で起業。中小企業診断士として自らの会社経営に加え、業種の異なる3つの会社の取締役などを兼務し、会社設立・資金調達・マーケティング・IT・労務法務・財務経理などの業務を担っている。これらの経験に基づいたノウハウを基に経営コンサルティングが得意であり、企業のマネジメント支援は実践的である。また、自身の会社でクラウドサービスを開発するなどDXにも取り組んでおり、デジタル活用やDX支援も実践的である。

お問い合わせ
お申込み先

防府商工会議所
〒747-0037 防府市八王子2-8-9 デザインプラザHOFU 5階
Mail: hofu@h-c.or.jp TEL: 0835-22-4352 FAX: 0835-22-4763

防府市中小企業サポートセンター CONNECT22
〒747-0037 防府市八王子2-8-9 デザインプラザHOFU 1階
Mail: info@connect22.jp TEL: 0835-25-2229

野菜はビタミンは
保存しておく
減っていく



野菜はビタミンが
あります。野菜に
よっては、室温23℃
程度の環境に置いて
6日間で21%減
少していきます。
キャベツを冷蔵し
ておいた場合、ビタ
ミンCは3日で
10%以下しか残っ
ていないとも言わ
れています。ビタミ
ンB1も保存して
おくことで減少し、

ビタミンB2は日
光に当たると壊れ
てしまいます。ビ
タミン類の減少を防
ぐには、冷蔵庫での
保存はもちろんで
すが少量ずつ買っ
て早めに食べてし
まいましょう。





みんなと楽しく空手をしませんか？直接打撃性のフルコンタクト空手です。

道場案内

稽古日 毎週木曜日

場所 佐波小学校体育館

時間 19:00~21:00

対象 3歳から大人まで

実践空手 慧昇會

統一世界武道空手道連盟
実践空手 慧昇會

見学もお待ちしております

※見学を希望される方は、お気軽にお問い合わせください。

☎090-5709-3511 (担当/来島)

道場生募集



山口市小郡下郷 (小郡ふれあいセンター近く)

R+house 山口 小郡下郷モデルハウス

「伸びやかに庭へつながる家」

毎週末 土・日・祝
公開中！〈予約制〉
10:00~17:00
(平日可能)

《完全予約制》
見学をご希望の方は
右記QRより
ご予約ください

Amazonギフト券
5,000円分
プレゼント

来場者
特典
1000円

ご案内図

こんな方にオススメ！

建築家デザイン住宅

家事ラク導線の間取り

パッシブ設計の家

を見たい方！



澄家 sumika

24時間換気システムで快適室温&省エネ効果
夏の冷房・冬の暖房の換気の際に捨てられてしまう室内の暖かさや涼しさを再利用(熱回収)。エアコンの負担が軽減し、冷暖房効率アップ。電気代の節約に繋がります。

花粉などを除去して新鮮できれいな空気に
PM2.5にも対応している二層フィルターでアレルギー症状を引き起こす花粉などのアレル物質の侵入を防止。
室内のハウスダストやホコリも取り除いてくれます。

常に循環する
熱と空気が
家の隅々まで
快適に♪

夏

冬

ワークショップ クリスマス&お正月 兼用
リース作り

南天や松、そして長持ちする切り花を使って
クリスマスとお正月の両方に使えるリースを
手作りしてみませんか？

日時: 12/23(土) 各6組限定
午前 10:30~12:00/午後 13:30~15:00
所要時間: 1時間半 金額: 2,500円

対象者
小学3年生
以上

モデルハウス隣 リブレガーデン小郡下郷 1号地 販売中！

■JR新山口駅 車で3分
■JR周防下郷駅 徒歩で2分

■小郡保育園まで徒歩6分
■小郡小学校まで徒歩8分
■小郡中学校まで徒歩9分

■山口県鴻城高校まで徒歩12分
■小郡第一総合病院まで徒歩5分
■ザ・ビッグ小郡まで徒歩8分

■セブンイレブンまで徒歩4分
■ウォンツ山口小郡店まで徒歩11分

■所在地/山口市小郡下郷東蔵敷1416-8他 ■区画数/1区画/2区画
■販売面積/235.94㎡(71.37坪)~260.48㎡(78.79坪) ■販売価格/1,356万円~1,497万円
■売主/高山産業株式会社 本社/美奈子秋芳町岩本29番地
■宅地建物取引業/山口市知事(第2750号(全日本不動産協会会員))
■地目/宅地 ■都市計画/非線引区域 ■用途地域/近隣商業
■建ぺい率/80% ■容積率/1号地180%、2号地240% ■建築条件/あり(R+house山口) ■取引形態/売主
■接道状況/公道 幅員3m 15.5m設置 ■設備/公営水道、公共下水道、中国電力、都市ガス
■校区/山口市立小郡小学校610m、山口市立小郡中学校700m
■その他/1号地のみセットバック要 2.34m、準防火地域、公衆用道路2分の1所有

R+house 山口

高山産業株式会社 住宅事業部
山口オフィス: 山口市楠木町8番10号

TEL: 083-902-6811

@rhouse_yamaguchi @rhouse.yamaguchi

HP

記事・広告など掲載に関するお問い合わせは
発行 日本ABC協会正会員
毎日メディアサービス山口
サンデー事業部防府支社 〒747-0024 防府市国衛3-1-44

0835-27-6652
FAX 0835-27-6654
<https://sunday-ns.co.jp/>
life@sunday-ns.co.jp

配布に関するお問い合わせは
毎日メディアサービス山口
ポスティング事業部
0835-22-2181

サンデー防府における個人情報について
サンデー防府では、読者の皆様からご提供いただいた個人情報を、当社が責任をもって管理いたします。お預かりした個人情報はプレゼントの発送や案内状の送付などの目的にのみ使用し、第三者へ提供することはありません。

山口・北九州・福岡のSUNDAYネットワーク
毎週 1,040,000 部発行
水・木・金曜日配布

積み重ねたすべてが、ぼくらの力になる！

冬期講習会

受付中

さあ、のぼりきれ！

能力開発センターは「勉強の仕方」を教えます

イチバン、イチバンでゴウカク

お気軽に
お問い合わせ下さい

0120-1010-50

10:00～17:00(日・祝もOK)

WEBからの
お申し込みは
こちら！▶▶▶

1年後の受験をイメージできるのは「今」！

集団コース

小4～中3

冬期講習会

12/23、24、26、27、28
テスト込み6日観
(12/17:公開学力判定テスト)

小学部	<2科目>	8:30～11:10
	<4科目>	8:30～12:45
中学部	<3科目>	15:30～19:00
	<5科目>	14:00～19:00

能開が初めての方は
諸費**3,300円(税込)**で
受講できます！

※受験小6はお問合せください。

NEW

選り抜き
弱点講座各学年の弱点テーマのトップ1・2を選り抜き、
授業をします。
この2テーマをクリアにして、
新学年へ駆け上がりたいですね。初の選り抜き弱点講座ですので、
完全無料で実施いたします。

(例) 小5算数:割合・平均、中2数学:1次関数

小6	1/4・5	14:00～16:30
小4・小5	1/5・6	14:00～16:30
中1・中2	1/5・6	17:00～19:30

一人一人に合わせて学力を伸ばします！

個別コース

小1～中3

冬期講習会

12/22～28、1/4～6

能開が初めての方

80分×3回 **¥3,300円(税込)**

冬のおすすめプラン①

復習完成
プラン2学期までの学習内容を
中心に復習するプランです。
大切なテーマを理解して
3学期からの学習に備えます。

冬のおすすめプラン②

算数・数学
特訓算数・数学の重要テーマを
中心に学習します。
文章問題や図形問題など
一人一人の得意、不得意に
合わせて学習テーマが選べます。

冬のおすすめプラン③

中学進学
準備講座どこよりも早い中学準備講座です。
入学までに1学期中間テストの
試験範囲までを学習していきます。
安心して中学へ入学できるように
準備します。

※その他、目的や学力に合わせて学習プランを作成します。お気軽にお問い合わせください。



能力開発センター 防府校

防府市駅南町6番30号

TEL 0835-23-0706

12:00～21:00
(水・木曜日休館)