



LINEで家にある「モノの価値」がわかる!?
簡単3ステップ 最短60秒で完結!!
撮る 送る 価値がわかる
monobank 下関店 山口県下関市中之町11-7
お気軽にお電話ください! 0120-74-1178



お店のホームページ



※バケット通信料が発生します

Sunday Selection

老舗フレンチの技を カジュアルに堪能 牛フィレ肉&旬魚ポワレの贅沢Wメイン

ザ・ビッグ綾羅木店 敷地内にある『Café de Rouge Blanc(カフェ ドルージュブラン)』は、老舗の確かな技と味わいをカジュアルに楽しめる評判のフレンチレストラン。イチオシは、満足度・コスパともに抜群の「スペシャルフルコース」1人前4,950円。昼・夜どちらも1名より注文OK! 生春巻のアミューズから始まり、その日の仕入れで決まる前菜、季節の野菜ポタージュと続き、メインディッシュはなんと「牛フィレステーキ」&「鮮魚のポワレ」が味わえるWメイン。ポワレはシェフが毎日市場で厳選する旬魚を使用、訪れるたび新たな美味しさに出会えます。食後には、5種から選べるケーキやおまかせデザート、牛乳シャーベットの華やかなプレートで、至福のひとときを演出します。また、定番の「ランチコース」1人前3,300円〜「ディナーコース」1人前6,600円〜に加え、オマール海老のみその旨味を凝縮した特製アメリカンソースで仕上げる「オマール海老のコース」1人前5,500円もオススメ。早割(2,000円) & ワインの特典付き「特製 おせち(2段)」38,500円の予約も受付中。さらに「ポートレース下関 地域振興クーポン」の電子割引の利用(3,000円以上で900円引)でお得に食事が楽しめます。

Café de Rouge Blanc カフェ ドルージュブラン

下関市綾羅木新町3-2-2(ザビッグ綾羅木店 敷地内別棟) TEL.083-227-3518 [定休日] 不定休
[営業時間] ランチ11:30~15:00(OS14:00) デイナー18:00~21:30(OS20:00) ※ディナー前日までの要予約



道の駅北浦街道豊北

10月 2026

実りの秋の大感謝祭

ほっくんからのお知らせ

10月17(土)~18(日)はイベント
出演のためほっくんの登場はお休
みさせていただきます

今月の奉仕品&新商品&おすすめ品

売店 ほうほく 夢市場
ふく福フェア
うすしお味
白の種
ふくの種
通常 324円
290円
下関加工ふく【4食入】
とらふく茶漬
通常 540円
432円
下関加工ふく【4食入】
ふく雑炊
通常 540円
432円

焼き立てパン工房 ラ・メール Autumn taste fair
和菓のクリームパン 170円
いもクロワッサン 250円
ほうほく梨のパイ 320円

レストラン わくわく亭 Autumn Curry Fair
秋のカレーフェア
こいつ 特牛
いかゲソカレー
サラダ付 1,300円
長州鶏
唐揚げカレー
サラダ付 1,300円
ほう 豊ふくカレー
ふくフライ・あじフライ
サラダ付 1,300円
ポリュームアップ!!
黒毛和牛の
牛すじカレー
サラダ付 1,300円

道の駅北浦街道ほうほく ☎083-786-0111
下関市豊北町大字神田上314番地1 http://michinoeki-houhoku.jp
■営業時間のご案内
ほうほく夢市場 8:30~18:00
鮮魚コーナー加工受付 9:00~15:30
※午前中で受付終了の場合あり
焼き立てパン工房ラ・メール 9:00~焼き上がり
レストランわくわく亭 10:00~18:00 (L.O.17:00)
※15:00以降は限定メニュー

8:30~
馬関茶屋
ふくのお茶漬
お茶漬・お吸い物・ふりかけと
3つの味が楽しめる
通常 540円
4袋入
486円

交流広場 12:00~
お楽しみ
釣り大会
中身は後のお楽しみ
11:30~参加者順整理券抽選
抽選により参加者と参加順を決定いたします
定員 50名様 参加費 100円

交流広場 10:00~
限定 500本
下関菓子工房 幸ふく
秋の串だんご
1本通常170円
150円

交流広場 12:00~
おたまDE
おっ!たまねぎ!
制限時間 20秒
おたまですくった玉ねぎ
を進呈!
11:30~参加者順整理券抽選
抽選により参加者と参加順を決定いたします
定員 50名様 参加費 300円

17(土)
特牛イカの
一夜干し 冷凍
通常950円
1日限定 20P
850円
18(日)
山口県産 いりこ
400g 通常 800円
1日限定 30P
700円

8:30~
山口県産
菌床しいたけ
※お一人様2袋まで
24(土)
限定 200袋
一袋 150円
25(日)

交流広場13:30~
参加
無料
ほっくんと
じゃんけん大会
じゃんけん
ぽん!
ほっくんとじゃんけんして
豪華賞品をゲット!

鮮魚コーナー10:00~
最終土曜日は「マグロの日」
生本マグロ
即売会
※角島まぐろではありません
赤身 1,500円
中トロ 2,500円
大トロ 3,500円
ネギトロ・ポン酢他冷凍商品特売会

交流広場8:30~
ハロウィン
サイコロチャレンジ
2,000円以上の当日レシートで
お一人様1回チャレンジ!
出た目の数の
ハロウィンイラストペーパー進呈
※なくなり次第終了

今回のハロウィンには、毒がテーマ。毒のある生き物の特別展示、フォトスポット設置、ダイバーブートクもハロウィンバリエーション実施！

10月1日(木)～10月31日(土)、海響館にて『海響館 de ハロウィン』を開催。

海響館 de ハロウィン

10月1日(木)～10月31日(土)

場所：海響館
下関市あるかばーと6番1号
083-228-1100
【バス停】海響館前下車、徒歩2分。バス停「唐」下車、徒歩5分。

源平night in 赤間神宮

10月の土曜日、5日間開催

10月3日(土)～10月10日(土)

17日(土)～24日(土) 31日(土)

各日 20時～21時(開場19時)

場所：赤間神宮 下関市阿弥陀寺町4-1
【バス停】赤間神宮前下車、徒歩2分

ekimachi JAZZ SQUARE

エキマチジャズスクエア

2026秋

10月3日(土) 11時～16時

場所：エキマチ広場
【バス停】エキマチ下車、徒歩2分

営業時間(年中無休)
9:30～17:30
最終入館 17:00

入場料(一般)
大人……2,500円
小・中学生 1,200円
幼児……500円

下関市民であることを確認できるものを提示ください(運転免許証、健康保険証、生徒手帳、小学校の名札)下記表示、市民価格で入館できます。

大人……1,000円
小・中学生……450円
幼児……200円
(3歳未満は無料)

◆生き物展示
2階セントラルホールとれとれタンク毒のある生き物を展示します。展示予定はアシメヤドクガエル、ミミカサゴ等※展示種は変更する場合があります

◆フォトスポット
3階「関門海峡」水槽前「水槽の魚」とともにハロウィンらしい写真を撮影できるスポットです。衣装の貸し出しもあり

◆ダイバーブートク
3階「関門海峡」水槽「魔法使いダイバー」が「関門海峡」水槽に登場！毒を持っている魚について解説をします

10月土曜日の5日間、各日20時～21時(開場19時)。赤間神宮で開催。

下関の歴史を彩る名場面(壇ノ浦の戦い、巖流島の決闘、奇兵隊の躍動など)を凝縮した大舞台劇。ライトアップされた赤間神宮の階段を舞台に演じられる幻想的なエンターテインメント。※観覧料・先帝祭上臈道中への協力金を願います。観覧予約不要。

当日は大変混雑するため、公共交通機関をご利用ください(雨天の場合は中止)。

下関駅前のエキマチ広場で、『エキマチジャズスクエア』を開催。ビール、コーヒー、たこ焼きなどの屋台も出店。

※鑑賞無料(雨天の場合は、下関市民会館中ホールで開催)。

※下関市民会館中ホールで開催の場合、出店はありません。

●タイムスケジュール●
11:00 Wind Mill 559
12:00 ザ・マシズ
12:50 BELL and The Friends
13:40 THE OLD FASHION
14:30 福田雅美&ABE TRIO
15:20 平家ボーイズ

居酒屋 ぼたろ

ランチ始めました!

魚の日替り定食 2,200円
刺身、焼肉、揚げ物、味噌汁、サラダ、小鉢、ご飯、みそ汁、漬物

限定20食(要予約)
毎週水曜日 11:30～14:30

ご予約 ☎090-8606-0479 下関市小月駅前1-2-17 2F tel.083-282-8013 (不定休・駐車場完備)

創業26周年記念! 全コース2名様～前日までの要予約

●昼・夜いずれもご用意できます

ふく刺し すき焼きコース 7,480円▶6,732円
すき焼orしゃぶしゃぶコース 6,050円▶5,500円
鴨鍋or海鮮鍋コース 5,500円▶4,950円

木乃家お任せコース(3コース・全10品)
4,950円▶4,400円▶4,070円▶
4,455円 3,960円 3,663円

全コース 10% OFF

慶事・私事予約等20名様まで収容可! 個室有・個人盛

創作料理 本乃家 下関市生野町2-10-10 予約のみ営業/完全個室有
tel.083-252-9868 (090-7126-7778)
昼/12:00～14:00 夜/17:00～22:00 ※全て税込

ベネチアングラス 専門店

一部メキシコ陶器の展示販売あり

NEW SHOP

シーモール下関2F 靴下屋さん横

《取扱商品》ベネチアングラス/メキシコ陶器

大切な方への贈り物、または自分自身へのご褒美に

《接客スタッフ募集!》
職種/売場内ホールスタッフ(接客販売)
給与/時給1,200円～1,500円

Terra Arts(テラアーツ)
下関市竹崎町4-4-8 シーモール2階
☎090-1330-2596

展示販売中

Memorial Park Shinonouchi

住吉神社近く! 新下関駅から徒歩5分!

お墓じまい不要の 納骨棟・樹木葬が誕生しました!

維持管理費不要/基本価格のみで30年間または60年間使用できます。ご納骨から30年または60年後に合祀します。

新規分譲開始

マンションタイプ納骨棟 メモリアルエンディングハウス
基本価格(税込) 44万円より
30年間または60年間の墓地使用料/ステンレス納骨
全65戸 骨董収納庫4個/66万円(税込)～56万円(税込)～54万円(税込)～52万円(税込)～50万円(税込)～48万円(税込)～46万円(税込)～44万円(税込)

メモリアル樹木葬
基本価格(税込) 66万円より
30年間または60年間の墓地使用料/ステンレス納骨
24区画 骨董収納庫4個/66万円(税込)～64万円(税込)～62万円(税込)～60万円(税込)～58万円(税込)～56万円(税込)～54万円(税込)～52万円(税込)～50万円(税込)～48万円(税込)～46万円(税込)～44万円(税込)

蒲生野の丘びき墓苑
24区画 新規分譲開始!
骨董収納庫4個 38.5万円より
樹木葬
宗門宗派不問
駐車場あり・水道設備あり

～大切な人に伝えたい～「こころ」で出会い「こころ」でつながる

おはかのいしふく 0800-100-1429
下関店 下関市員光町3-9-17 Tel.083-248-5445 https://ishifuku.net/

下関市文化振興財団 友の会イベントVol.5

『孤独のグルメ』原作者 久住昌之トークショー

ふらっとグルメ in 下関

2026.11.23(月・祝)
開演14:00(開場13:30)
ドリームシップ 海のホール

◆全席自由/一般 2,000円
◆財団友の会 会員は1,000円

※未就学児入場不可

プレイガイド ●ドリームシップ ●下関市民会館 ●下関市民会館オンラインチケット ●e+ (イープラス) ●ローソンチケット(Lコード:63089)

チケット好評発売中

主催:公益財団法人下関市文化振興財団 後援:下関市、下関市教育委員会
ホームページ: https://scpf.jp

ROSE CLINIC ローズクリニック

その「気になる」、ずっと放置する?

毎朝・毎晩、剃るのをもうやめたい

ムダ毛から解放! ストレスなしのつるすべ肌に

女性医療脱毛

全身脱毛(顔・VIO除く) 5回 49,500円(税込)
VIO脱毛 5回 45,000円(税込)

女性脱毛の詳細はこちら

加工じゃ消せない毛穴に

すっぴんでも好きになれる素肌に

毛穴・美肌治療・韓国式肌管理

ベーシックプラン 13,200円(税込)
まずは毛穴の土台を整える

プレミアムプラン 19,800円(税込)
根本から変える本格毛穴改善

毛穴治療の詳細はこちら

ヒゲ剃り前提の毎日変えよう

清潔感で第一印象は変わる もっとカッコいい自分に

メンズ医療脱毛

ヒゲ脱毛 5回 13,500円(税込)
VIO脱毛 5回 69,000円(税込)
全身脱毛 5回 195,000円(税込)

メンズ脱毛の詳細はこちら

美容皮膚科 ローズクリニック

クリニック 直通電話 ☎083-242-6411

●住所: 下関市秋根西町2-3-7(クエスト内)
●診療時間: 10時～19時/水・土・日祝18時まで(電話受付10時～18時)
●休診日: 毎週月曜、第4日曜、9.29-30
●土・日・祝日もOK/19時までOK
【広告内全て初診料・自由診療。詳細はカウンセリングにて、10月価格】

当日予約・当日治療可
駐車場無料サービス

クレジットカード
VISA・マスター・JCB・アメックス利用可
※分割払いあり

WEB予約

VOICE 読者のお便り

今年もたくさんの花火大会の情報をありがとうございました。今年も4回も行きました。今後もたくさんの情報を載せて下さい(50代・介護士 女性)。地元の情報満載で生活や外出の最高のガイドとなっています(65歳・女性)。

毎週、サンデーしものせきを楽しみにしています。暮らしのヒントもあり、ためになります(50歳・公務員 女性)。いつも楽しみにしています。お便り欄にコメントが載ると嬉しくて家族に自慢します(40代・パート事務 女性)。



**萩の魚を堪能する
毎年大人気のイベント**

10月11日
(日) 9時30分～15時
山口県漁協萩地方卸売市場
売市場と道の駅萩しーまーとで「萩魚まつり」&山口県豊魚祭を開催。

中国道美祿東JCT經由小部萩道約22分
約22分
萩市橋東4160-61
道の駅 萩しーまーと

萩市水産課
☎0838-25-4195
道の駅 萩しーまーと
☎0838-24-4937

第28回 萩魚まつり & 同時開催 山口県豊魚祭

場所 山口県漁協萩地方卸売市場
道の駅 萩しーまーと

10月11日(日) 9時30分～15時



「森川海 自然の恵み」までも
9:30 式典行事
森川海 優秀作品の表彰
森川海 優秀作品の表彰
森川海 優秀作品の表彰

その他イベント

9:30 出張認知症カフェ、大津線洋高校
10:30 出張認知症カフェ、大津線洋高校
10:30 出張認知症カフェ、大津線洋高校
10:30 出張認知症カフェ、大津線洋高校

販売・イベント

12:00 魚のつかみ取り ※虫除けのみのみ
13:00 サザエつば焼き無料試食
13:30 トラック釣り

アトラクション(ステージ)

9:30 水産加工品等即売コーナー
10:30 漁協女性部コーナー
10:30 新鮮・活魚の即売
10:30 新鮮・活魚の即売

山口県豊魚祭

10:00 放流行事
10:00 放流行事
10:00 放流行事
10:00 放流行事

限定ビール飲み比べ & 絶品グルメを楽しまう!

10月9日(金) 17時～21時、10日(土) 12時～21時、11日(日) 12時～21時、12日(月・祝) 12時～19時。門司港レトロ中央広場で、第8回「九州オクトーバーフェスト」門司港レトロ中央広場を主催。

九州のクラフトビールメーカー4社が、この祭りの為に醸造されたビールです。

「JR」門司港駅下車、徒歩約5分「マリゲート」より徒歩約4分

現金以外の決済方法は、店舗ごとに異なります。持ち込みの飲食は不可。会場には、ソフトドリンクなど多数揃っていますので、ビールを飲みながら参加可能です!

ビール1杯700円

普通の人とは違い、少しアルコールドグ度が高いので、どっしりとしているのには、飲み始めると、その魅力が「オクトーバーフェスト」です。また、本場ドイツミュンヘンのビール、絶品グルメも味わえます。※購入代金は、各店舗へ支払ってください。

第8回九州オクトーバーフェスト in 門司港

10月9日(金) 17時～21時、10日(土) 12時～21時、11日(日) 12時～21時、12日(月・祝) 12時～19時

門司港レトロ中央広場

北九州市門司区東港町

お問い合わせ九州オクトーバーフェスト in 門司港 実行委員会 門司港レトロビール株式会社 ☎093-332-5155



門司港レトロ中央広場

みなで守る「飲酒運転を絶対にしない、させない」

「森川海 自然の恵み」までも

9:30 式典行事

森川海 優秀作品の表彰

森川海 優秀作品の表彰

森川海 優秀作品の表彰

森川海 優秀作品の表彰

森川海 優秀作品の表彰

森川海 優秀作品の表彰

森川海 優秀作品の表彰

森川海 優秀作品の表彰

森川海 優秀作品の表彰

森川海 優秀作品の表彰

森川海 優秀作品の表彰

森川海 優秀作品の表彰

毎年10月1日は「法の日」
「法の日」合同無料相談会開催
令和8年10/7(土) 9:00～15:00迄
会場：下関市役所本庁舎新館1階ロビー(下関市南部町1-1)
〈お問合せ〉
山口県司法書士会 下関支部
お気軽にご相談ください(相談会担当)
☎083-234-1374

初めての補聴器
¥39,800-
ニコン耳穴式補聴器 NEF-07
SEIGAN
下関市石原 253-5
0120-189-994
補聴器 せいがん 検索

厚生労働省山口労働局委託「高齢者活躍人材確保育成事業」
受講無料 受講者募集のご案内
刈払機取扱講習
開催日時 10月26日(日) 9:30～15:00
※雨天の場合11月2日(日)に順延
会場 下関市内施設(詳細は受講決定後に通知します)
【申込締切/10月16日(金)必着】
※締切後選考により決定・受講可否を通知します
剪定講習
開催日時 11月16日(日) 9:00～14:30
※雨天の場合11月17日(月)に順延
会場 市立勝山中学校(下関市秋根上町1-5-1)
【申込締切/11月9日(金)必着】
※締切後選考により決定・受講可否を通知します
各10人(要申込み)
シルバー人材センターに入会して就業希望の下関市在住の60歳以上の方
職種転換希望、または1年間就業していないシルバー会員
二次元コードから申込、または、ハローワーク下関、シルバー人材センターに備付けの申込書を下記に送付ください。
お問合せお申込み ☎083-921-6070
公益社団法人 山口県シルバー人材センター連合会
山口市糸米2-13-35 (fax)083-921-6077
(受付時間/土・日・祝を除く)8:30～17:15

第16回 ドリームシップ祭り 2026 10/17(土)・18(日) 両日 9:00～16:00
ホップ! ステップ!! パッション!!! ドリームシップ全館・入場無料
17日(土) 警察イベント
会場：1F コミュニティスペース 10:00～15:00
●ミニ白バイ乗車体験
●子ども制服試着コーナー
食品販売/10:00～15:00 3Fエレベーターホール
18日(日) 映画上映会 鑑賞無料先着300名
【共通】時間 12:00～13:00 会場/海のホール
17日(土) トムとジェリー オズの魔法使 2011年製作/56分・アメリカ
18日(日) トムとジェリー ジャックと豆の木 2013年製作/57分・アメリカ
18日(日) ぐるっぴイベント
クイズ連成・ぬり絵持参・フォローで景品プレゼント
●ぬり絵 デラシ画面のぬり絵を塗って1階降り受付に持っていく! ※詳細はお問合せ下さい
●おそびコーナー
・ティッシュでくじ引き ※めあたりが出たら必ずくじに挑戦
・魚つり絵あわせ
●生涯学習プラザのインスタ、Xをフォロー
日頃、ドリームシップを利用している団体の舞台発表や作品展示などの活動発表のほか体験活動やお茶席、図書館イベントなどを開催!
【ドリームシップ】●下関市生涯学習プラザ ☎083-231-1234 ●下関市立中央図書館 ☎083-231-2226
主催：ドリームシップ祭り実行委員会、公益社団法人下関市文化振興財団、下関市教育委員会、後援：下関市、下関市文化連合会

髪が老化する原因をご存知ですか?
抜け毛が多く以前より髪が細くなったとお悩みの貴女へ
「本当は外出する時に、ウィッグで誤魔化さず自信を持って過ごしたい。そう望んでいませんか? 年齢とともに髪も年々取りますが、髪が弱ってしまいう最大の理由は頭皮ケアが不足していることです」と話すのは、髪を育てて自信を取り戻すサポートをしている山口県の認定髪育サロンの「ゆっこの手」を一人で営む髪育専門士の資格を持つ林由希子先生。
正しい頭皮ケアは、髪育専門士の私にお任せください。
3ヶ月で髪は育ち始めます。今すぐ正しいケアを始めれば抜け毛は止まり、毛穴が死滅していきなれば70代女性でも通常3ヶ月で髪は育ち始めます。
最新情報はスマホカメラで以下を読み取りご確認ください。
先着3名限定 10/8(木)メ切!
髪育頭皮診断
LINE ID検索: @hagukumuyukko (はぐくむゆっこ)
LINE公式アカウント 髪が育つゆっこの手 下関市前田町2丁目14-17
現在ご相談増加により先着順のためご希望の方は今すぐLINEください!!

経営者のみなさま
その悩み、商工会に話してみませんか?
経営相談から専門化派遣まで商工会がサポートします!
賃上げ・最低賃金引上げ
エネルギー価格・物価高騰
省力化促進・人手不足
デジタル化
米国関税
インボイス制度電子帳簿保存法
お近くの商工会にご相談ください!!
山口県商工会連合会
山口市中央4丁目5-16 TEL083-925-8888 (受付時間/平日9:00～17:00)
令和7年度補正 事業環境変化対応型支援事業

サンデーしものせき「読者投稿写真特集」

ワタンだけに見せる とおきの姿 PART.2

その姿にいつも癒されています。

『動物愛護週間』に合わせ、サンデーしものせきではペットの写真を募集したところ、今回も愛情溢れる自慢のペットの写真が揃いました。投稿いただいた皆様、誠にありがとうございました。

長府安養寺 ～平屋フルリノベーション完成見学会開催!～

OPEN HOUSE 2026.10.10(土) 10:00～16:00 2026.10.11(日) 10:00～16:00



築36年の住まいがここまで変わる。

豊浦小・長府中校区!!

【ちょうどいい平屋暮らしを長府で実現】

[3LDK]2,780万円



詳しくは
QRから!

■物件概要●場所/長府安養寺1丁目4-1●土地/273.94㎡(約82.86坪)●建物/85.73㎡(約25.93坪)●構造/木造1階建●間取/3LDK●リフォーム等/2026年7月完了●引渡し/要相談●駐車場/2台●取引態様/売主●広告有効期限/2026年10月末迄

★平屋住まいをしたいけど新築は高すぎるとお悩みの方。
★中古住宅・リノベーションをご検討の方。
★物件探しからご相談いただけます!!

設計・工事に携わる建築業者に直接相談できる良い機会です!

お気軽に
お問合せ
下さい



～創業50年超え～ 信頼と実績、下関地場工務店

まずはお気軽にご相談ください!

下関市大字勝谷819-1

TEL083-263-5645



建売住宅 綾羅木本町4丁目建売住宅3号棟

開催日時 10/3 sat・4 sun オープンハウス開催!

場所/綾羅木本町4丁目 時間/10:00～17:00
JR綾羅木駅まで徒歩圏内の平坦地。
太陽光発電付(4.08kW、蓄電池6.5kWh含む)



残り1棟!
ご検討は
お早めに!



3,200万円 税込



■物件概要●場所/綾羅木本町4丁目7番●土地/150㎡(45.38坪)●建物/105.99㎡(32.06坪)●構造/木造2階建●間取/4LDK●築年月/令和5年5月●引渡し/即時●施工/街明成建設●備考/前面道路持分(5分の1)含む、宅地造成等工事規制、屋外広告物制限(第2種特別制限地域)、綾羅木海岸風致地区●取引態様/専任媒介

山口県宅地建物取引業協会会員 山口県知事 (3)第3517号

渡邊不動産販売 株式会社

連絡先 083-294-5150
mail:info@nabehan.com

下関市長府松小田本町21-22
[広告有効期限/R8.9.30迄]

下関市国保の
特定健診

無料で実施中!

お待ちしております。



通院中の方
でもOK!

多くの
医療機関でOK!

電話予約
1本でOK!

対象 40～74歳の国保加入者

健診内容



《国保人間ドックも実施中!(有料・申込で受診料の助成があります。)》※同一年度に特定健診との併用はできません。

問合せ先 下関市保険年金課給付係 ☎(083)227-2124

お気軽にお問い合わせください。

詳しくはホームページで!!

下関市特定けんしん 検索



創 SOUWAGIKEN INFORMATION

新分譲地グランドイールシリーズ 大好评分譲中!

New

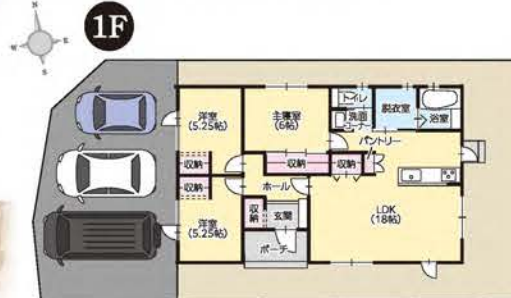
グランドイール秋根上町3号地

※イメージパース



大人気の新下関エリアに待望の建売住宅誕生!

夢の3LDK平屋建て! 大切なご家族とくつろぎのひと時をこの家で!



販売価格 **3,840万円** (税込)

- 3LDK 平屋建て
- 断熱性能 ZEH 水準相当
- 駐車場 3台以上
- ガス温水式 床暖房
- スマートキー 玄関ドア
- 樹脂複合 サッシ
- 全室 LED照明
- 玄関 土間収納
- 独立洗面 化粧台

【物件概要】 ●所在地:下関市秋根上町1丁目395-11他 ●交通:サンデン青山バス停徒歩5分 ●学区:勝山小学校・勝山中学校 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第一種中高層住居専用地域 ●接面道路:北西側幅員5m ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●敷地面積:195.59㎡(59.17坪) ●延床面積:82.39㎡(24.92坪) ●建築許可番号:R8建確建住セ下第0184号 ●完成予定:R9年2月予定 ●取引形態:売主

詳しくは
こちら



グランドイール安岡IV2号地



南側道路で陽当たり抜群の3LDK平屋建て!

豪華仕様の新築建売住宅が
この価格で実現!



販売価格 **2,960万円** (税込)

- 3LDK 平屋建て
- 断熱性能 ZEH 水準相当
- 駐車場 3台以上
- ガス温水式 床暖房
- スマートキー 玄関ドア
- 樹脂複合 サッシ
- 全室 LED照明
- シューズ ルーム
- ウルトラ ファインパブル 給湯器
- 宅配 BOX

【物件概要】 ●所在地:下関市安岡町5丁目437-35 ●交通:サンデン下関工科高校前バス停徒歩8分 ●学区:安岡小学校・安岡中学校 ●地目:宅地 ●都市計画:市街化区域 ●用途地域:第一種中高層住居専用地域 ●接面道路:南側幅員5m ●建ぺい率:60% ●容積率:200% ●敷地面積:201.00㎡(60.80坪) ●延床面積:74.52㎡(22.54坪) ●建築許可番号:R7建確建住セ下第0244号 ●完成済 ●取引形態:売主

詳しくは
こちら



グランドイール堀田IV

ご家族の「笑顔」であふれる街。



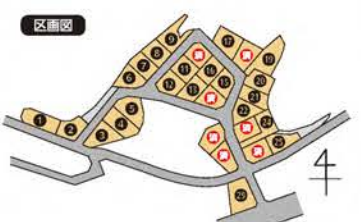
全29区画



MAP



詳しくは



●所在地:下関市大字堀田字下地1182 他 ●総区画数/29区画 ●区画面積/200.91㎡(60.78坪)~347.96㎡(105.26坪) ●販売価格/8,800,000円~16,800,000円 ●市街化調整区域 ●交通/サンデン 堀田小学校前バス停徒歩4分 ●地目/宅地 ●建ぺい率/70% ●容積率/200% ●道路幅員/約6m ●設備/中国電力・公共上下水道・都市ガス ●学区/堀田小学校・堀田中学校 ●開発許可番号/下関市指令部建 第R7-10号(開) ●完成済 ●売主/(株)創和技建 ●建築条件/有

グランドイール安岡IV

ご家族の「幸せな未来」をこの街で。



全15区画



MAP



詳しくは



●所在地:下関市安岡町5丁目448番 ●総区画数/15区画 ●区画面積/201.00㎡(60.80坪)~264.58㎡(80.04坪) ●販売価格/930万円~1,240万円 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域(一部市街化調整区域) ●交通/サンデン 下関工科高校前バス停徒歩8分 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●道路幅員/約5m ●設備/中国電力・公共上下水道・山口合同ガス ●学区/安岡小学校・安岡中学校 ●許可番号/下関市指令部建 第R7-13号(開) ●完成済 ●売主/創和技建 ●建築条件/有

グランドイール秋根上町

「理想」の暮らしを「現実」に。



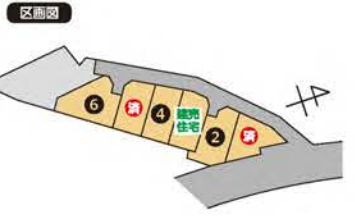
全6区画



MAP



詳しくは



●所在地:秋根上町1丁目395番1 他 ●総区画数/6区画 ●区画面積/187.84㎡(56.82坪)~256.56㎡(77.60坪) ●販売価格/13,900,000円~18,500,000円 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●地目/宅地 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●接面道路幅員/北西側5m ●設備/中国電力・公共上下水道・都市ガス ●学区/勝山小学校・勝山中学校 ●開発許可番号/下関市指令部建 第R6-8号(開) ●完成済 ●売主/(株)創和技建 ●建築条件/有



株式会社 創和技建
一級建築士事務所

山口県下関市堀田町5丁目7-7
TEL:0120-114-575
TEL:083-251-6510 FAX:083-252-2175
建設業許可(建-4)第18125号 建設士事務所(建)第2014号
宅地建物取引業許可(山)第2735号

創和技建
お問合せフォーム
資料請求・完成現場見学
物件情報のお問合せは
こちらから!

創和技建公式LINE
LINEで友だちに
なろう!
@319esvpp

創和技建Instagram
施工事例など
更新中!
@souwagiken

業務拡張につき社員募集!
不動産買取強化中!
お気軽にお電話ください
0120-114-575

VOICE
読者のお便り

下関の楽しい場所、美味しいお店、イベント情報などの掲載があり、私にはなくてはならない新聞です(87歳・主婦)。豊田町梨まつり(8/29・1578号掲載)の情報を拝見し、行ってきました(梨狩りも始まっていたので農園にも足を延ばしました)。また、サンデーで当選した「三遊亭わん丈」さんの独演会(8/1・1578号掲載)ですが最高でした。落語という新しい分野に興味を持つことができ、今後また自分でも必ず見に行きます(30代・会社員 男性)。

日常で簡単にできる！
暮らしを楽しむ
くらしを整える

使いかけのモノ
意識して
みませんか？

新しい洗剤や化粧品、話題の調味料。「試してみたい」とワクワクして買ったものの、以前のもので少し残ったまま棚の奥へ…なんて経験はありませんか？
まずは、家の中にある「使いかけのモノ」を意識してみませんか？ 思っていた以上に、あちこちに残っていることに気づくはずです。中には何年も「あとちょっと」の状態の場所をとり

No.41

続けているモノもあるかもしれませんが。空間もモノも、そのままにしておくのは少しもったいないですよね。ハンドソープや洗濯洗剤、クレンジングなどの日用品。そしてポン酢やソースといった調味料。日常でよく使うモノほど、1つひとつは小さくても積み重なると収納を圧迫し、見るたびにささやかなストレスの原因になります。

暮らしを整える第1歩は、「使いかけを1つずつ使い切る」と。

目につく場所にまとめて、「今週はこれを」「今週はこれを」「今週はこれを」と決める。そして消費してしまおう。

今あるモノをしつかり最後まで使い切る爽快感は格別です。使い切った後の「すっきりした空間」を、ぜひ味わってみてくださいね。

たなかたまみ 文写真
2017年にお片付けレッスン「うちか」を開設。整理収納アドバイザーとして下関を中心に活動中。整理収納講座を開催。インテリアコーディネーターの資格も取得。モノの整理だけでなく暮らしが素敵になるよう伝える。整理収納アドバイザー1級、インテリアコーディネーター、野菜コーティング師他。

田中珠美 文写真
お片付けレッスン「うちか」を開設。整理収納アドバイザーとして下関を中心に活動中。整理収納講座を開催。インテリアコーディネーターの資格も取得。モノの整理だけでなく暮らしが素敵になるよう伝える。整理収納アドバイザー1級、インテリアコーディネーター、野菜コーティング師他。

証明写真撮影 下関市
ご相談 さい
マツムラカメラ 下関市下関1丁目3-10
☎083-231-3838 まずはお電話下さい!!

11月1日(日) 宇部進 県下一斉テスト
※別日受験も可能です。

県下一斉小6テストは、小学校の既習内容をしっかり理解できているのか確認するためのテストです。県下一斉中1・2・3テストは、全国模試では分からない、山口県内の志望高校(高専含む)に合格するための正確な情報を提供する模試です。

宇部進個別学院 小月校ほか 全7会場
科目: 小6…国語・算数・社会・理科・英語 2,750円(税込)
中学生…国語・数学・英語・社会・理科 3,300円(税込)

申し込み方法: ホームページでお申し込み、県下一斉テスト、検索、スマートフォンでお申し込み
https://www.kenkaissei.jp

0120-05-1271 受付時間: (月)~(土)10:00~21:00 (日)10:00~18:00

11月2日~11月7日 宇部進公開模試!
キミの実力を試す時がきた!

宇部進公開模試 各校舎(科目)算数・国語
受験料: 宇部進が初めての方 1日受験 0円、一般生 2,750円(税込)

申し込み方法: フリーダイヤルにお電話、ホームページでお申し込み、スマートフォンでお申し込み
0120-083-614 24時間受付
https://www.kokaimoshi.jp

ハロウィンジャンボ 4億円
1等・前後賞合わせて4億円
1等2億円、前後賞各1億円

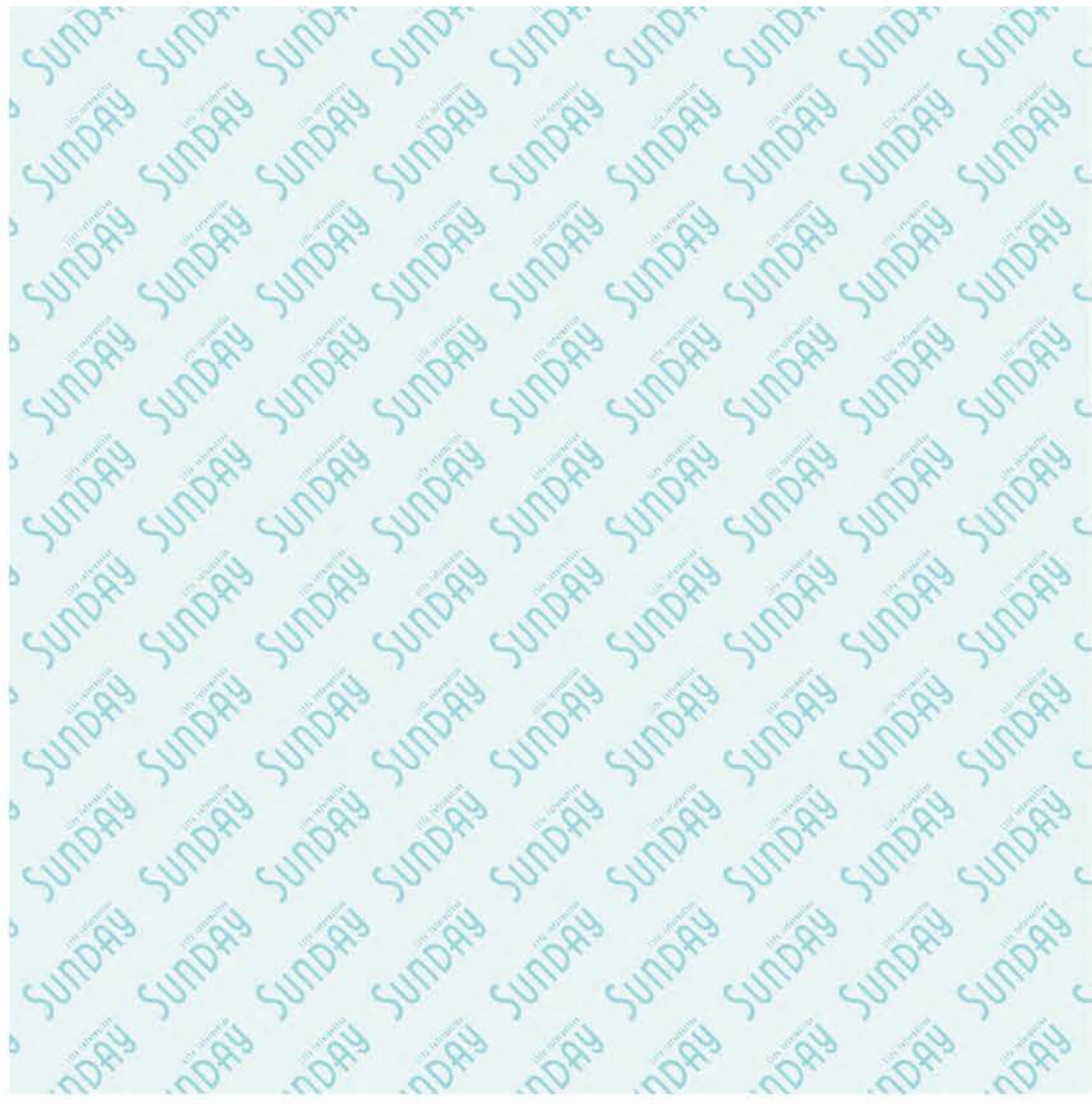
ハロウィンジャンボミニ 4,000万円
1等・前後賞合わせて4,000万円
1等2,000万円、前後賞各1,000万円

お買い求めは山口県内で
各1枚 300円

発売期間 10月16日(金)まで
抽せん日/10月26日(月)

2026年新市町村振興宝くじ (公財) 山口県市町村振興協会

この宝くじの収益金は市町村の明るいまちづくりや環境対策、高齢化対策など地域住民の福祉向上のために使われます。



うつ・自律神経の乱れは 肝臓の疲れが原因かも!?
肝臓は「体と心の健康を支える司令塔」です

夏の疲れ、秋に持ち越さない。
秋バテにご用心! 夏の疲れを引きずっている方に!

疲れやすい、やる気が出ない、息切れ…
「秋」に出やすい症状

- カゼをひきやすい
- のどの乾燥・痛み
- カラ咳が続く
- 肌あれ・髪のパサつき
- 肌がカサカサする・かゆみが出る
- 息切れ・倦怠感
- 鼻炎・喘息・花粉症の悪化

その不調、肝臓からのSOSかも!
肝機能を整えることが、毎日の元気と健康の第一歩です。

立畠漢方堂 日本中医薬研究会会員
下関市田中町12-14 ※駐車場有 電話予約をお願いします ☎083-223-5434
営/9:30~19:00 休/日・祝日

AUTUMN FESTA 2026 IN 下関基地隊

10.11(日) 9:00~15:00

※天候などでイベント内容が変更、または中止となる場合があります。

主なイベント ・南極の氷 ・キッチンカー等 ・ファッションショー

- 陸自ヘリ 展示・見送り
- 水中処分母船 一般公開
- はたらく車 展示
- ゴムボート 港湾クルーズ

駐車場及びシャトルバスのご案内
無料シャトルバス 水産大学校前 ↔ 吉見駅
運行時間 8:45~15:15

駐場所: 水産大学校グラウンド
下関水産大学校 学祭「海燕祭」同時開催中☆

お問い合わせ先
海上自衛隊下関基地隊
〒759-6533 下関市永田本町4-8-1
☎083-286-2323

公式HP X Facebook Instagram
協賛 吉見地区まちづくり協議会

下関市民会館

下関市竹崎町4-5-1 ☎083-231-6401

●第2回 昭和歌謡フェスタ

10月4日(日)13時～16時(開場:12時30分)。会場/中ホール。観覧無料。(内容)昨年好評につき、今年も昭和歌謡フェスタを開催。事前にエントリーした約30組が、自慢の喉を披露します(※出場者の募集は締切っています)。仲間を誘って昭和歌謡を懐かしみ、大いに楽しみませんか。問い合わせ/林伊佐緒 偲ぶ会事務局(山根) ☎090-6400-2226



杜の庭園 リフレッシュパーク豊浦

下関市豊浦町大字川棚2035-9 ☎083-772-4000

入園料/大人210円、小中学生100円

●コスモスまつり プレイイベント

「歌声とジャズと琵琶語りのワンダー野外ステージ」～100万本のコスモス景観に流れる和洋の旋律～10月4日(日)10時～15時。会場/野外ステージ「杜のステージ」。観覧無料。※但し、入園料は別途必要。(内容)100万本のコスモスが咲き誇る美しい景色の中で、和洋の魅力的な音楽ジャンル(歌声、ジャズ、琵琶+朗読[日本の伝統的な「語り物」の系譜をくむパフォーマンス])のコラボが楽しめる、贅沢な野外音楽イベントを開催。出演:アンフィニ、lala他、ジャズバンド「OLD SPICE」、琵琶+大倉真寿美+朗読+片峯真理子。



長府庭園

下関市長府黒門東町8-11 ☎083-246-4120

入園料/大人210円、小中学生100円

●2026 暮らしの手織展 グループはたの音

10月1日(木)～10日(土)9時30分～16時30分(最終日は15時まで)。会場/三の蔵。鑑賞無料。※但し、要入園料。(内容)メンバーの皆さんが心を込めて手織りした作品約300点(タペストリー・バッグ・ショール・小物 他)を展示販売。



●針と糸 手仕事三人展

10月2日(金)～4日(日)9時30分～16時(最終日は15時まで)。会場/書院。鑑賞無料。※但し、要入園料。(内容)洋服・小物・ミニリサイクル品の展示販売。



催し・展示・講座

●住吉工業株式会社 創立70周年記念 私たちが受け継ぎ、未来へつなぐ美の奇跡

『住吉コレクション展』開催中～10月12日(月・祝)9時30分～17時(入館は16時30分まで)。※10月5日(月)休館。場所/下関市立美術館(下関市長府黒門東町1-1)。入場無料。(内容)住吉工業が長年にわたり収集した、優れた美の数々を一同に展示。時代を超えて輝く美の世界を堪能できます。問い合わせ/住吉工業株式会社 ☎083-248-1223



●長門湯本温泉 おとずれ夜市「じゃらんじゃらん」

10月3日(土)18時～21時。※雨天中止、小雨決行。場所/音信川河川公園(長門市深川湯本)。(内容)今年最後の開催。長門市特産品「長州黒かしわ」の無料試食、やきとりなどの販売、射的や輪投げなど、楽しい催し満載。さらに「アコースティックライブ」が会場を盛り上げます。問い合わせ/湯本まちづくり協議会(湯本温泉旅館協同組合内) ☎0837-25-3611



●第68回 小倉お城まつり

10月3日(土)・4日(日)・10日(土)・11日(日)・12日(月・祝)・17日(土)・18日(日)の7日間。各日11時～21時[ライトアップ点灯:18時～21時]。場所/小倉城天守閣前広場・大手門周辺・歴史の道など(北九州市小倉北区城内2-1)。(内容)1959年に再建された小倉城の復活を祝い始めた「お城まつり」。小倉城武将隊の演舞のほか、甲冑武者体験や手裏剣体験など、



フォトラボ応募 お子様の写真などお気に入りの1枚を募集しています。◎写真とメッセージ、〒住所、氏名、電話番号(※メール応募の方も必ず)を明記したものを同封の上「フォトラボ」係までお送り下さい。お子様の場合は、名前(よみがな)・生年月日(※和暦[元号]で記入)・続柄も必要です。採用分には写真をプレゼント(写真は返却します)。

宛先 〒751-8630 下関市一の宮卸本町2-3 サンデー新聞
[フォトラボ応募はコチラ] E-mail:sunday@tea.ocn.ne.jp

【北九州市民寄席「月亭方正独演会」の読者プレゼントに関するお詫びとお知らせ】9月19日1584号掲載、北九州市民寄席「月亭方正独演会」の読者プレゼントにおいて、応募締切日の記載に誤りがございました。誠に勝手ながら、チケット発送が公演に間に合う1週間早い段階で締め切りを切り上げ、その期間内にご応募いただいた方の中から抽選を行わせていただきました。抽選後にご応募いただいた方、また、公演間近のお知らせになりましたことを、心より深くお詫び申し上げます。今後はこのようなことのないよう、確認を徹底してまいります。

多数の体験型アトラクションを用意(有料)。屋台やキッチンカー、小倉宿場市(マルシェ)もあり。10月17日(土)13時～、小倉城の累計入城者数1,000万人達成を記念し、小倉市時代に親しまれていた『武者行列』が現代版として復活します。招待武者:光石研氏。問い合わせ/小倉城総合事務所 ☎093-561-1210

●藤井元康・由香 パステル心象画展 ～鼓動～

10月7日(水)～13日(火)10時～19時(最終日は16時まで)。場所/小倉井筒屋 新館7F美術画廊(北九州市小倉北区船場町1-1)。入場無料。(内容)心の奥深くに広がる情景を、色彩が柔らかく優しい画材のパステルを使って表現した心象絵画、約40点の展示即売。展示会では、自然の息づかい、いのちの輝き、2人の世界が響きあう優しい光のハーモニー。その世界観を「鼓動」と題し、夫婦それぞれが表現しています。問い合わせ/㈱アート・アートビレッジ39 ☎083-271-1017



●手軽においしく! 骨もカラダも元気に元氣をつくる! 『骨太クッキング』

10月7日(水)10時～14時。場所/下関市役所 唐戸保健センター(下関市南部町1-1 本庁舎西棟3F)。対象/どなたでも。定員/20名。※定員になり次第締め切り。参加費/500円(材料費込み・当日払い)。※要申し込み。(内容)毎日の食事から元氣なカラダづくりを始めませんか。予定メニュー:スペイン風オムレツ、人参としめじのマスタードサラダ、その他2品(当時のお楽しみ)。持参物:エプロン、三角巾、手拭きタオル、筆記用具。参加希望の方は、電話で申し込み下さい(留守番電話に、名前と用件を録音して下さい)。申し込み・問い合わせ/下関市食生活改善推進協議会 唐戸地区 ☎090-7501-3542

10/3.sat▶10/9.fri
今週の誕生月占い

- 1 何事も面倒くさがらない。特に人間関係。
- 2 タンスの整理を。ぎゅうぎゅう詰めでは運気は入って来れませんよ。
- 3 すべて順調。過信せず、ご活躍を。
- 4 わがままになりやすい。相手を気遣う優しさを。
- 5 シャワーだけでは疲れは取れません。湯舟に浸かってリラックス。
- 6 人間関係良好。ただし、お口は慎んでくださいね。
- 7 笑顔で接して。心を開いてくれますよ。
- 8 嬉しいニュースが。楽しい週になりそうですよ。
- 9 時間に余裕を。パタパタしていると運をこぼしてしまいますよ。
- 10 何気ない言葉で相手を傷つけそう。素直に謝って。
- 11 近未来をイメージしましょう。「こうなりたい」は掴むものです。
- 12 やり残しはありませんか。それを済ませて、次に進みましょう。

占・マリオ[予約専用電話☎080-1788-3751]

休日当番医 10/4 sun

内科 林 ☎248-0255=王司上
有松 ☎258-0246=安岡駅前
蟹 ☎223-8000=金比羅
小児科 きとう ☎254-3152=川中豊
整形外科 喜多 ☎222-1738=豊前田
婦人科 やかべ ☎257-0303=秋根西
眼科 青木 ☎262-1770=安岡本
耳鼻科 ひろせ ☎227-2356=上田中
菊川豊田
豊浦北 けんぞう ☎242-0217=豊浦吉永
夜間 下関市夜間急病診療所 ☎252-3789(内科・小児科)
※やむを得ず変更・休診になることもあります。ご了承ください。
10月から診療時間に変更になります!
診療時間 内科・小児科・整形外科・婦人科:9時～17時、眼科・耳鼻科:9時～12時(午前中)。
豊浦地区:9時～12時(午前中)。
受診前に、必ず各医療機関に問い合わせを!

オーダーカーテン
見積・取付
工事無料
特価!

彦島江の浦町9-4-21 Tel.083-266-4067

小月
毎日
サービスカーが
走ってます!
市内一律
詳しくはHPまで!

彦島 末次ふとん店



理容 JUN
メンズカット専門 予約不要・低料金
下関市秋根西町2丁目3-7 新下関クエスト内
Tel.083-242-0515

理容 JUN
低料金・安心・丁寧
カット・シェービング
Iカット 1,300円
(全コースえり剃り・ドライヤーセット付)
「顔剃り&シャンプー」別料金

お待ちしております
お待ちしております

10/26(月)

行政書士西谷佳記事務所
相続・遺言
無料相談会

- ◆事前のご予約が必要です。
- ◆相談時間はおひとりさま45分。
- ◆相続・遺言のほか、任意後見、終活・エンディングノートについてのご相談も承ります。
- ・遺言のしくみについて知りたい
- ・相続手続き(不動産や預貯金など)について教えてほしい……など

※ご来所時には、引き続きマスク着用をお願いします。

毎月24日開催(※今月は都合により変更します)

行政書士西谷佳記事務所に

〒751-0849 下関市綾羅木本町三丁目1番26号

(下関市役所川中支所の隣です)

ご予約・お問い合わせ先

TEL/FAX 252-0493

(お電話受付時間 平日9:00～17:30)

[に・し・う・え]http://nishweb.my.coocan.jp/

2026.10.12(Mon) OPEN 15:00 START 16:00
H ZETTRIO Jazz Club Tour 2026
～Movin' On 中国・四国編～
全席指定 前席 8,000円(税別) 8,500円(税別)
H ZETT NIRE(ba) H ZETT KOU(dr) H ZETT M(Pt-Key)
※1ドリンク別途要 ※ご希望の方はディナープレート3,850円でご予約承ります。
BILLIE ☎083-263-6555 info@billie.jp 下関市一の宮本町2-2-22 定休/月曜
★席数は全て税込 ※チケットは電話かメールにてご予約下さい(電話は11:30以降にお願い致します) ※月曜祝日の場合は翌日

衛生環境を懸念する DUSKIN
害虫駆除・総合衛生管理 TERMINIX
ゴキブリ・ムカデ駆除
下関市内限定! お試し企画! 5,000円(税別)
★利用者の声:嫌な虫も減って助かってます!!
ゴキブリ・ムカデにお困りではありませんか?
ゴキブリ・ムカデに効果のある液剤散布で侵入を減らします!
※ゴキブリに関しては屋内調査後に最適な方法でお試し作業を実施致します。
建物外周40mまで 5,000円(税別)
集合住宅は共用部作業が困難な為、戸建て住宅限定。
●作業時間は約10分～20分になります。●施工は建物外周の液剤散布のみです。
●ご契約後の作業は外回りで完結するため留守でも作業可能です。
臭いが少なく安全に配慮した薬剤を使用します。
ハチ駆除も承ってます!
お気軽にお電話ください
ダスキン幡生支店 0120-10-2346 TEL 083-233-0100 FAX 083-233-0102
〒751-0816 下関市綾羅木本町3丁目12-19

October–November Information from PLAN HOUSE

プランタウンの田中央【第1期/全11区画】

塾や小学校、中学校が徒歩圏内!人気の文教エリアに誕生しました。

NEW 新規分譲開始!

1号地	土地:184.02㎡(55.66坪)
2号地	土地:184.00㎡(55.66坪)
3号地	土地:183.93㎡(55.63坪)
4号地	土地:183.85㎡(55.61坪)
5号地	土地:184.03㎡(55.66坪)
6号地	土地:201.13㎡(60.84坪)
7号地	土地:249.75㎡(75.54坪)
8号地	ご成約
9号地	ご成約
10号地	土地:208.42㎡(63.04坪)
11号地	土地:203.54㎡(61.57坪)

●住所/下関市山の田中央1-1(地番)●交通/「山の田」バス停徒歩5分●販売区画/9区画●販売価格/1,420万円~1,785万円●地目/宅地●用途地域/近隣商業地域●建ぺい率/80%●容積率/300%●私道負担/有●設備/電気、都市ガス、公営上下水道●校区/山の田小・山の田中●現況/宅地造成工事中(完成予定:2026年9月末)●売主

ラ・ムー山の田店
車で1分(約850m)山口銀行山の田支店
徒歩3分(約240m)山の田小学校
徒歩3分(約200m)ドラッグストアコスモス
徒歩4分(約310m)

新築戸建

プランタウン 新垢田南町

収納たっぷり。だから、いつもスッキリ。

建築条件付き宅地

プランタウン 富任町



PLAN 3 3LDK

●敷地面積 / 155.78㎡
●1階面積 / 54.03㎡
●2階面積 / 54.65㎡
●延床面積 / 108.68㎡

頭金0円 月々55,399円

ボーナス払い(年2回) 99,882円

●住所/下関市新垢田南町3丁目1-28●交通/「市営アパート前」バス停徒歩1分●販売区画/1区画●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/70%●容積率/200%●私道負担/有●販売価格/3,380万円●設備/電気、都市ガス、公営上下水道●校区/垢田小・垢田中●現況/完成済●売主



建築プランご用意!

2号地
173.55㎡(52.50坪)
3号地
178.75㎡(54.07坪)

●住所/下関市富任町4丁目116-2(地番)●交通/「富任口」バス停徒歩5分●販売区画/2区画●販売価格/2号地:1,235万円、3号地:1,270万円●地目/宅地●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/70%●容積率/200%●私道負担/無●設備/電気、都市ガス、公営上下水道●校区/安岡小・安岡中●現況/更地●売主



新築戸建

プランタウン 清末西町2

建築条件なし宅地

リネスタウン 富任町



PLAN 8 4LDK

人気の平屋登場!

●敷地面積 / 215.71㎡
●延床面積 / 98.95㎡

頭金0円 月々66,053円

ボーナス払い(年2回) 99,882円

●住所/下関市清末西町2丁目1941-24(地番)●交通/「千房」バス停徒歩8分●販売区画/1区画●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/60%●容積率/200%●私道負担/有●建築確認番号/第HP03確-0000140号●販売価格/3,880万円●設備/電気、都市ガス、公営上下水道●校区/清末小・東部中●現況/建設中(2027年2月予定)●売主



「JR安岡」駅
徒歩8分
下関工科高等学校
徒歩1分

1号地 167.72㎡(50.73坪) 1,090万円
2号地 165.84㎡(50.16坪) 1,090万円

●住所/下関市富任町4丁目1124番9号他(地番)●交通/「安岡」駅徒歩8分●販売区画/2区画●地目/宅地●用途地域/第2種中高層住居専用地域●建ぺい率/1号地:70%、2号地:60%●容積率/200%●私道負担/無●設備/電気、都市ガス、公営上下水道●校区/安岡小・安岡中●現況/更地●売主/(株)リネスト



未入居マンション

アーデント彦島福浦

スーパー「アルク」徒歩1分

『近い』が毎日を変える。歩いて完結する理想の街。



期間限定SPECIAL大特典
10/31まで
300万円分の
大サービス!
D TYPE 4LDK (605号室限定)

●住所/下関市彦島福浦2丁目13-1●交通/「福浦口」バス停徒歩3分●用途地域/準工業地域●建ぺい率/容積率/60%・200%●敷地面積/2193.99㎡●建築面積/489.39㎡●建築延床面積/3926.65㎡●構造/RC造、地上11階建●総戸数/40戸●販売戸数/5戸●販売価格/2,580万円●最寄販売価格帯/3,200万円台(3戸)●3LDK・4LDK●専有面積/77.07㎡~88.57㎡、アルコブ面積/5.92㎡~9.57㎡、バルコニー面積/14.43㎡~15.59㎡、室外機置場面積/6.54㎡、M8面積/0.74㎡~0.82㎡●分譲後の権利形態/土地:建物専有面積割合による共有、建物:専有部分は区分所有権、共用部分は専有面積割合による共有●管理費等/管理費:月額8,500円~9,700円、修繕積立金:月額6,200円~7,100円、修繕積立基金:308,000円~354,000円●駐車場/11区画●自転車・バイク置場●駐車場使用料金/屋内(昔):5,000円、屋外(昔):4,000円、屋内・屋外縦列(昔+昔):7,000円、屋外縦列(昔+昔):6,000円●竣工/完成済、即入居可●管理形態/区分所有者全員で管理組合を設立し、売主指定の管理会社に委託●事業主・売主/(株)アカマツ興産●設計・監理/(株)M&K建築設計●施工/(株)野口工務店●仲介/(株)プランハウス●設計図書閲覧場所/(株)アカマツ興産



今なら家具・家電・引越し代100万円分プレゼント!
冷蔵庫 ダイニングセット 大型TV エアコン ソファ リビングセット 洗濯機 掃除機 引越し代
更に!! 車の購入や、住宅ローン返済に! キャッシュバック! 200万円分

中古マンション

トラストネクサス生野町

中古マンション フローレンス貴船グランドアーク

スーパー「ゆめマート幡生店」徒歩3分

2LDK ●専有面積/63.31㎡ 販売価格 2,880万円(税込)
●平置き1台無料 ●バルコニー面積/11.40㎡



●住所/下関市生野町1丁目3-5●交通/「円光寺」バス停徒歩3分(約210m)●構造/RC造、13階建●築年月/2023.4●総戸数/56戸●駐車場/平置き1台●バイク・駐輪場:無料●管理費/8,600円●修繕積立金/3,100円●ペット/可●土地権利/所有権●校区/生野小・山の田中●取引態様/専任媒介

「セブンイレブン下関貴船4丁目店」すぐ隣!

3LDK ●専有面積/85.48㎡ 販売価格 2,150万円(税込)
●空あり ●バルコニー面積/13.08㎡



●住所/下関市貴船4丁目1-17●交通/「新町四丁目(山口県)」バス停徒歩4分●構造/RC造、15階建●築年月/2008.1●総戸数/60戸●駐車場/平置き1台●バイク・駐輪場:有●管理費/11,900円●修繕積立金/10,100円●ペット/可●土地権利/所有権●校区/文閑小・日新中●取引態様/専任媒介

暑い西日に困っていませんか?
西日対策で
もっと快適な暮らしを。
遮熱窓フィルムで
室内の温度上昇を抑える
冷房効率UP
紫外線カット99%
Before 西日で室内が暑く眩しい...
After 暑さ・眩しさを軽減して快適に!
無料 現地調査・お見積り実施中

記事・広告など掲載に関するお問い合わせは
発行 日本ABC協会
毎日メディアサービス山口 サンデーしものせき
〒751-0817 下関市一の宮御本町2-3

083-223-6111
083-223-7070
https://sunday-ns.co.jp
sunday@tea.ocn.ne.jp

配布に関するお問い合わせは
0120-533-351
【受付時間】平日 9:00~17:00
【発行】毎日メディアサービス山口

サンデー配布員募集!
【仕事内容】サンデー下関の配布作業、毎週水・金・日の3日中が中心の朝早い出勤です。
【配布区域】下関市全域(約200~300世帯) (収入配分表を別途送付します。月1~2万円程度です。)

武久町2丁目(新垢田寄り)【約280部】 伊豆本町【約470部】
吉見本町・古徳町・電王町【約470部】 大坪本町(武久寄り)【約340部】
大坪本町(藤崎寄り)【約150部】 彦島福浦1丁目【約250部】
彦島福浦1丁目・幡生町【約330部】 山の口町【約190部】 大平町【約180部】
瀬戸町【約230部】 中央町【約420部】 宝町(幡生寄り)【約340部】